

Villa - Chalet en venta en La Alcaidesa, San Roque

4.000.000 €

Referencia: R4434190 Dormitorios: 7 Baños: 7 Terreno: 1.450m² Construido: 617m² Terraza: 120m²



Costa de la Luz, La Alcaidesa

Nuevo proyecto de villa contemporánea en La Alcaidesa, Línea de la Concepción.

Será construida sobre una parcela con más de 1400 m². La vivienda en sí constará de 617,44 m² construidos, estos se distribuirán sobre 3 plantas.

Localización inmejorable con vistas panorámicas al mar y Campo de Gibraltar. Urbanización residencial de lujo, muy tranquila y accesible. Seguridad 24h y complejo vallado. Toda clase de comercios a menos de 10 min en coche, campos de golf, playas espectaculares, hoteles, restaurantes... Todo a tiro de piedra.

La villa contará con un gran salón comedor con salida directa a la gran terraza principal que a su vez conduce a la piscina, el área de barbacoa y el jardín.

Cocina ultra moderna de plano abierto y completamente equipada, con lavadero independiente. 7 dormitorios dobles y exteriores, todos ellos con sus respectivos baños en suite. Trastero, gimnasio y garaje (133,53 m²).

Además contará con una casa de invitados o staff completamente equipada, independiente de la villa principal.

Como extras cabe destacar el suelo de mármol, doble acristalamiento, chimenea, jacuzzi, suelo radiante, sistema de alarma, caja fuerte, armarios empotrados, interfono, acceso para minusválidos; entre otros.

Se finalizará en 2025 y se entregará llave en mano.

No dude en contactarnos si desea saber más detalles.

Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Casa de Huéspedes
Lavadero
Jacuzzi
Barbacoa
Alojamiento del personal
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

South

Posición

Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
24 Hour Security
Alarma
Portero Automático

Categoría

Lujo
Pre-construcción
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje