

Tussenverdieping Appartement te koop in Torre Real,  
Marbella

729.000 €

Referentie: R4763869 Slaapkamers: 2 Perceelgrootte: 89m<sup>2</sup> Terras: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torre Real

Schitterend appartement met twee slaapkamers, twee badkamers en een gastentoilet gelegen in de karakteristieke Torre Real, in Rio Real, Oost-Marbella.

Het pand biedt een prachtig uitzicht op de Middellandse Zee, Gibraltar, de Afrikaanse kust, de bergen en de golfbaan van Rio Real Golf en Santa Clara, evenals uitzicht op de zwembaden en gemeenschappelijke tuinen.

De woning heeft twee slaapkamers met eigen badkamer, plus gastentoilet, ruime entree, ruime woon-eetkamer met aangrenzende keuken, alle kamers met adembenemend uitzicht. Met goede doorstroming naar een groot terras.

De woning beschikt over een garageplaats en een berging en er is voldoende parkeergelegenheid voor gasten.

Het complex is omheind met beveiliging en conciërge. Heeft twee mooie zwembaden en tennis-paddlebanen.

Een wandeling van 10 minuten naar de beste stranden van Marbella, Trocadero en alle voorzieningen, scholen op korte afstand, naast het nieuwe 4seasons hotel.

Een uitstekende woning om het hele jaar door te wonen, als vakantiehuis of als investering met huurrendement. Bekijken ten zeerste aanbevolen.

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Lift  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
24-uurs receptie  
Inbouwkasten  
WiFi  
Paddle tennissen  
Tennisbaan  
Optische vezel  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Zeezicht  
Weids  
Garden Views  
Pool Bekeken  
Golf Bekeken  
uitzicht op het strand

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
private Garden  
aangelegde tuin  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit

### Zonorientatie

South

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen

### Meubilering

optioneel Furniture

### Beveiliging

Omheind complex  
24 Hour Security  
Deurbel met intercom  
Kluis

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Golf  
Luxe  
Bestaande bouw  
Modern

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage  
private Parking  
overdekte parkeerplaats