

Villa - Chalet en venta en Guadalmina Baja, Marbella

6.950.000 €

Referencia: R4822006    Dormitorios: 10    Terreno: 5.061m<sup>2</sup>    Construido: 659m<sup>2</sup>    Terraza: 362m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Situada en el exclusivo y codiciado enclave residencial de Guadalmina Baja, esta elegante villa contemporánea ofrece una oportunidad única de adquirir una casa en una parcela excepcionalmente grande, a pocos pasos de la playa. Ubicada en una de las mejores calles de esta prestigiosa urbanización, la propiedad cuenta con un inmenso potencial, combinando lujo, espacio y una ubicación privilegiada.

Guadalmina Baja es famosa por su seguridad las 24 horas y su proximidad a una variedad de comodidades de alta gama, que incluyen escuelas, restaurantes y servicios de primer nivel. La villa en sí está rodeada de amplios jardines maduros y cuenta con una gran piscina, creando un oasis privado que ofrece tranquilidad y espacio.

La residencia principal consta de 8 dormitorios y 8 baños, diseñados para la comodidad y el lujo. Los alojamientos adicionales incluyen una casa separada para el cuidador y una suite para el chófer, lo que garantiza mucho espacio tanto para la familia como para el personal. Un espacioso hall de entrada inunda la casa con luz natural, y las áreas de estar se abren a una gran terraza con vista al jardín y la piscina, perfecta para recibir invitados y entretenerlos.

Entre sus aspectos más destacados se incluyen un encantador patio de estilo andaluz, un gimnasio, varias terrazas y un garaje con espacio para seis coches. La suite principal es un verdadero refugio con sus propias terrazas, vestidor y baño en suite, mientras que los dormitorios adicionales ofrecen privacidad con baños en suite y terrazas.

Esta propiedad única es una joya poco común en una ubicación excepcional, que ofrece amplios espacios habitables y un potencial inigualable de personalización. No pierda la oportunidad de poseer una pieza de lujo en uno de los barrios más exclusivos de Marbella, a solo unos minutos de la playa.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Sauna  
Lavadero  
Sótano

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

South

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

24 Hour Security

### Categoría

Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Calefacción Central.

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
More Than One