

# Adosada en venta en Marbella, Marbella

720.000 €

Referencia: R4837567    Dormitorios: 5    Baños: 2    Terreno: 126m<sup>2</sup>    Construido: 131m<sup>2</sup>



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



## Costa del Sol, Marbella

En pleno centro de Marbella encontramos este adosado completamente reformado y con todo tipo de servicios a mano. Se encuentra en una pequeña urbanización, muy coqueta y agradable, y al mismo tiempo muy bien ubicada.

La propiedad se distribuye en 3 plantas:

En la primera planta encontramos salón y cocina independiente, fácilmente convertible en cocina abierta y un aseo. Tiene salida al patio, con orientación oeste y al jardín, con orientación este, de modo que podemos disfrutar tanto del sol de mañana como de tarde.

En la segunda planta tenemos el dormitorio principal con baño ensuite y otros dos dormitorios que comparten otro baño.

En la tercera planta hay otros dos dormitorios, un aseo y la zona de lavandería, muy cómoda, ya que desde ahí salimos directamente a una terraza donde tender la ropa.

Adicionalmente, la vivienda cuenta con un gran sótano con luz natural, que puede usarse como múltiples espacios: desde cuarto de juegos para los niños, oficina o un lugar donde estar con los amigos.

La urbanización es pequeña, con poco vecinos y tiene una bonita piscina y un agradable jardín.

EL PRECIO INCLUYE UNA PLAZA DE GARAJE en un edificio cercano y también es fácil hacer un lugar para aparcar el coche dentro de la propia casa en la zona del patio, con lo cual tendríamos zona de aparcamiento para dos coches.

Un casa perfecta para familias que quieren disfrutar de la vida en el centro de la ciudad. No dudes en venir a visitarla. ¡Te sorprenderá!

## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Cerca de una Iglesia

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Climatización

Chimenea

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina