

# Ático Dúplex en venta en Río Real, Marbella

375.500 €

Referencia: R4837645    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 133m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Río Real

¡Increíble ático dúplex en Lomas de Río Real, Marbella! Esta encantadora propiedad de 133 m<sup>2</sup> está disponible para la venta y ofrece una distribución excepcional con un espacioso salón-comedor, cocina equipada, lavadero, 3 dormitorios, 2 baños y múltiples terrazas. Equipado con cocina amueblada, armarios empotrados, aire acondicionado y una acogedora chimenea, este ático dúplex garantiza comodidad y estilo. Ubicado en una posición privilegiada, en las proximidades de renombrados campos de golf como el Río Real Golf, así como a pocos minutos de la playa y del centro de Marbella, esta propiedad ofrece lo mejor de ambos mundos. Además, la urbanización incluye un exuberante jardín y una piscina comunitaria, perfectos para disfrutar del sol y relajarse en un entorno exclusivo. ¡No dejes pasar esta oportunidad de adquirir una propiedad en una de las áreas más distinguidas de Marbella!

Ático Dúplex, Río Real, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 133 m<sup>2</sup>.

Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, Chimenea.

Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Suelos de Mármol.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Jardín : Comunitario.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposición.

## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Primera línea de Golf

### Muebles

Sin Amueblar

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

South

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Frente a la playa  
Barato  
Urge venta  
Golf  
Lujo  
Reposesión

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
Chimenea

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario