

Apartamento Planta Media en venta en La Mairena,  
Marbella

360.000 €

Referencia: R4821874    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 87m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Mairena

Este apartamento se encuentra en la codiciada zona de La Floresta Sur, en el este de Marbella, y ofrece unas vistas espectaculares tanto a las zonas verdes como al mar. Al entrar, te recibe de inmediato la impresionante vista, lo que proporciona una sensación de amplitud y luminosidad. El apartamento cuenta con un diseño moderno y de concepto abierto, donde la cocina y la sala de estar se integran de manera natural.

La vivienda dispone de dos amplios dormitorios y dos baños. Tanto desde la sala de estar como desde uno de los dormitorios, se accede directamente al generoso balcón, donde puedes disfrutar de las vistas y del entorno tranquilo.

La Floresta Sur está ubicada en La Mairena, a solo unos 8 minutos de Elviria. En La Mairena también se encuentra la popular escuela alemana, lo que hace que la zona sea especialmente atractiva para familias. El apartamento fue construido en 2017 y se encuentra en excelentes condiciones.

El apartamento cuenta con equipos mejorados, como secadora, paredes de ducha de vidrio y focos nuevos.

El precio también incluye una plaza de aparcamiento, lo que aumenta aún más la comodidad en esta idílica vivienda. Como residente de La Floresta Sur, tienes acceso a restaurante, gimnasio, cancha de pádel, cancha de tenis y campo de golf de nueve hoyos vía El Soto.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas a Piscina  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Categoría

Casas de vacaciones

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Urbanización  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Campo  
Pueblo de Montaña

### Jardin

Jardín Comunitario

### Energy Rating

C

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Aparcamiento

Parking Privado

### CO2 Emission Rating

B