

Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía,  
Marbella

305.000 €

Referencia: R4836739    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 151m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplio apartamento de dos habitaciones, con una salón-comedor con chimenea, dos baños (uno de ellos en suite), con una amplia terraza para disfrutar de los días de sol de Marbella.

La urbanización dispone de grandes jardines comunitarios y una piscina comunitaria. En Nueva Andalucía, próxima a grandes servicios y campos de golf.

La vivienda se vende con un trastero, incluido en el precio, ideal para aquellos golfistas que necesiten espacio para guardar su equipo.

Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales.

BRF

## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Suelo de Madera

### Muebles

Sin Amueblar

### Climatización

Chimenea

### Energy Rating

E

### Piscina

Piscina Comunitaria

### CO2 Emission Rating

D