

# Adosada en venta en Benalmádena, Benalmádena

719.975 €

Referencia: R4653589    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 166m<sup>2</sup>    Construido: 256m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Descubre esta oportunidad exclusiva de adquirir una parte de la prestigiosa Reserva del Higuerón a un precio excepcional. Situada en Benalmádena, Casa del Sol ofrece todo lo que puedes esperar de un hogar en la Costa del Sol.

Tras haber sido la casa de vacaciones para una familia durante la última década, Casa del Sol se prepara para su próximo capítulo.

Con un diseño y acabados de alta calidad, esta propiedad promete ser algo más que un hogar, ofreciendo una experiencia de vida enriquecedora.

Características destacadas:

- Cuatro amplios dormitorios.
- Jardín privado de fácil mantenimiento, con acceso directo a la piscina.
- Impresionantes vistas al mar que realzan la vida cotidiana.
- Diseño contemporáneo de planta abierta que integra a la perfección las zonas de cocina, salón y comedor, con acceso a una soleada terraza.
- Un dormitorio y un cuarto de baño completo con amplia ducha, convenientemente situados en la planta de entrada.

En la planta baja hay dos dormitorios dobles, un cuarto de baño y una sala de TV que podría utilizarse como home cinema. También hay un lavadero totalmente funcional y un espacioso garaje doble con trastero adicional.

Arriba hay una suite principal con una terraza exclusiva y vistas panorámicas al mar y a la piscina.

El confort está garantizado con aire acondicionado en todas las habitaciones.

Ventajas comunitarias y ubicación:

- Situado en una tranquila calle sin salida, garantiza la tranquilidad de los residentes.
- Servicio de transporte gratuito de ida y vuelta a la playa y a la parte alta de la Reserva del Higuerón, donde encontrarás un gran supermercado Carrefour y una gran variedad de bares y restaurantes, así como farmacia y tintorería.
- Ideal para familias, con acceso directo desde el patio a una gran piscina comunitaria.
- Altos niveles de seguridad, con cámaras en la calle y en la entrada y controles de seguridad que vigilan la urbanización.

Sumérgete en el relajado y seguro estilo de vida de la Costa del Sol en Casa del Sol.

## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Servicio de Autobuses  
Sótano  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

West  
Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

24 Hour Security  
Alarma

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado  
More Than One