

Villa - Chalet en venta en Calahonda, Mijas

709.000 €

Referencia: R4835191 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 582m² Construido: 197m² Terraza: 26m²



Costa del Sol, Calahonda

UBICACIÓN, UBICACIÓN, Villa independiente de 4 dormitorios (una planta) en parcela de esquina muy privada en la zona baja de Calahonda (320 m) a 7 minutos a pie de la playa y menos de tiendas, bares y restaurantes, etc. Vistas al mar, piscina privada y garaje.

Esta encantadora y espaciosa villa de 4 dormitorios y 3 baños completamente independiente (una planta) ofrece mucho carácter andaluz con 2 torretas. Tiene un salón amplio y luminoso lleno de ventanas y chimenea. Una cocina / sala de desayunos de buen tamaño que se abre a una relajante zona cubierta y sombreada además de la soleada piscina orientada al sur con jacuzzi de burbujas. Aquí también encontrará una habitación adicional con electricidad y agua con vista a la piscina, que sería una gran oficina o bar. La propiedad también se beneficia de un garaje separado, doble acristalamiento y aire acondicionado en algunas áreas. Puede caminar por toda la villa con jardines sin vecinos a cada lado, dos terrazas en la azotea con vistas al mar y una sala de torreta escondida también con hermosas vistas al mar, ideal para una sala de lectura / pasatiempos u oficina.

Esta encantadora propiedad en venta en Mijas Costa se encuentra en una ubicación fabulosa cerca de la playa y las tiendas y ofrece una privacidad increíble en su parcela de esquina sin vecinos. Ideal para alguien que quiera retirarse en una encantadora villa tradicional y alquilar la mitad de la villa a turistas o inquilinos a largo plazo para obtener ingresos por alquiler (ya se utiliza así). O alguien que quiera una villa de 4 dormitorios muy privada y sin vecinos que esté a solo un corto paseo de la playa, tiendas, bares, restaurantes, farmacia, supermercados, etc. que puedan abrir y modernizar a su gusto.

UBICACIÓN

A 5 minutos a pie de muchas tiendas, bares y restaurantes, etc.

A 7 minutos a pie de la playa.

A 6 minutos en coche de la popular ciudad costera de La Cala de Mijas o más tiempo si prefiere un agradable paseo por el hermoso paseo marítimo.

A 15 minutos en coche del famoso casco antiguo de Marbella y el lujoso paseo marítimo.

EL VENDEDOR NOS HA INFORMADO QUE:

Los gastos de comunidad son solo 50 € al mes.

El IBI (impuesto municipal) es de solo 972 € al año.

Próximamente habrá un recorrido en video completo, pero no se demore, ya hemos comenzado a visitar la propiedad.

LISTADO EXCLUSIVO, llaves en la oficina, ahora con descuento de 80 000 para venta rápida.

Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Doble acristalamiento
Solario
Aptmnt. Huéspedes

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Categoría

Reducido
Reventa

Orientación

South

Posición

Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Suburbano

Jardin

Jardín Privado

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación
Regular estado de conservación

Aparcamiento

Garaje