

Ático Dúplex en venta en Elviria, Marbella

639.000 €

Referencia: R4801396 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 85m² Terraza: 50m²



Costa del Sol, Elviria

Bienvenido a nuestro increíble ático dúplex frente al mar, ubicado a solo 80 metros de la famosa Playa Dorada entre El Rosario y Elviria. Este espacioso ático dúplex en el segundo piso es perfecto para familias y parejas que buscan un retiro tranquilo junto a la playa. Una de las mejores playas de Marbella está justo a su puerta, ofreciendo el entorno perfecto para la relajación y el disfrute.

Este ático dúplex abarca 95 m² con una terraza en la azotea de 40 m² adicionales que ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña, así como vistas a las áreas de jardín y piscina.

El complejo cuenta con tres piscinas, incluida una piscina infantil, todas situadas en un galardonado jardín tropical lleno de plantas exóticas, arroyos y fuentes. Este entorno sereno es perfecto para relajarse y disfrutar de la belleza de la naturaleza.

El famoso Puerto Banús, con su vibrante atmósfera, restaurantes, bares, tiendas y centros comerciales, está a solo 12 km de distancia.

Explore los hermosos pueblos blancos de Andalucía, como Istán, Casares, Mijas o Ronda, y sumérgase en su encanto y belleza únicos.

Venga y experimente la belleza y comodidad de nuestro ático dúplex frente al mar, ofreciendo vistas impresionantes y un entorno tranquilo para una escapada inolvidable junto a la playa en Marbella. Esperamos recibirlo y asegurarnos de que tenga una estancia memorable en la hermosa Costa del Sol.

Familias y parejas son bienvenidas, ofrecemos excelentes servicios para asegurar una experiencia cómoda y agradable.

Tenga en cuenta que no aceptamos fiestas individuales o grupos jóvenes; nuestro objetivo es crear un ambiente pacífico y relajante.

Los inquilinos deben tener al menos 35 años para reservar. Si tiene menos de la edad mínima y desea reservar esta propiedad, por favor envíe una solicitud para la consideración del propietario.

Atracciones cercanas

- 150m de la playa (bares de playa y restaurantes: Chiringuito Las Mimosas, La Plage Casanis, The Beach House, Perla Blanca)
- 100m del Restaurante La Scala
- 200m del Restaurante Rubyana
- 100m de una farmacia
- 500m de los supermercados Lidl y Mercadona
- 800m de los supermercados Carrefour y Supercor Express
- 2km del campo de golf Santa Clara
- 5km de la ciudad de Marbella
- 35km del aeropuerto de Málaga

El equipo de Marbella Holiday se encargará de todas sus necesidades, ofreciendo una amplia gama de servicios para elevar su experiencia vacacional y asegurar la máxima comodidad. Con más de 10 años de experiencia y la gestión de más de 60 propiedades exclusivas en la región, garantizamos un servicio de primer nivel a nuestros clientes. Además, brindamos asistencia experta con ventas de propiedades y oportunidades de inversión, ayudándole a convertir sus vacaciones ideales en un sueño interminable en Marbella.

Licencia de alquiler vacacional: CTC-2018128624

En cumplimiento con las regulaciones actuales, todos los huéspedes mayores de 18 años deben registrarse utilizando un pasaporte o documento nacional de identidad (ID). Este requisito es obligatorio en España y asegura un entorno seguro y legal para todos nuestros visitantes.

Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Barbacoa
Restaurant
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Playa

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Persianas Eléctricas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Frente a la playa
Urge venta
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking en Calle