

# Ático Dúplex en venta en Cancelada, Estepona

360.000 €

Referencia: R4827667    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 90m<sup>2</sup>    Terraza: 75m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Cancelada

Descubra la vida de lujo en Mirage I&II, donde la elegancia contemporánea se une a un confort sin igual.

Ubicado en una prestigiosa zona residencial moderna en la codiciada Nueva Milla de Oro, este espléndido ático dúplex ofrece un estilo de vida sofisticado a pocos minutos de las costas bañadas por el sol, con Puerto Banús y Estepona a pocos minutos de su puerta.

Adéntrese en esta propiedad meticulosamente diseñada, donde cada detalle habla de refinada artesanía y encanto atemporal. La distribución combina a la perfección funcionalidad y estilo, con dos suntuosos dormitorios con baños en-suite, que ofrecen privacidad y tranquilidad.

El corazón de la casa es el amplio salón, adornado con una cocina abierta, bañado por la luz natural que entra a través de dos grandes puertas correderas. Acceda a la terraza principal, un oasis de serenidad con amplio espacio para comer al aire libre o simplemente relajarse mientras se deja cautivar por las impresionantes vistas panorámicas de los alrededores.

Suba al solárium de la azotea, un santuario elevado por encima de lo ordinario. Aquí le espera una elegante zona chill-out, con lujosos sofás y tumbonas, que le invitan a disfrutar del sol mediterráneo o a deleitarse con veladas a la luz de las estrellas bajo el inmenso cielo andaluz. Disfrute de la máxima relajación en medio de una exuberante vegetación, complementada por las exclusivas instalaciones del complejo, que incluyen un gimnasio de última generación, una piscina revitalizante, un spa rejuvenecedor y jardines meticulosamente cuidados.

La comodidad se une al lujo con la inclusión de una plaza de aparcamiento exclusiva, que garantiza llegadas y salidas sin esfuerzo. Para embarcarse en su viaje a la refinada vida costera.

Póngase en contacto con nosotros y programe su visita privada hoy mismo.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

South

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado