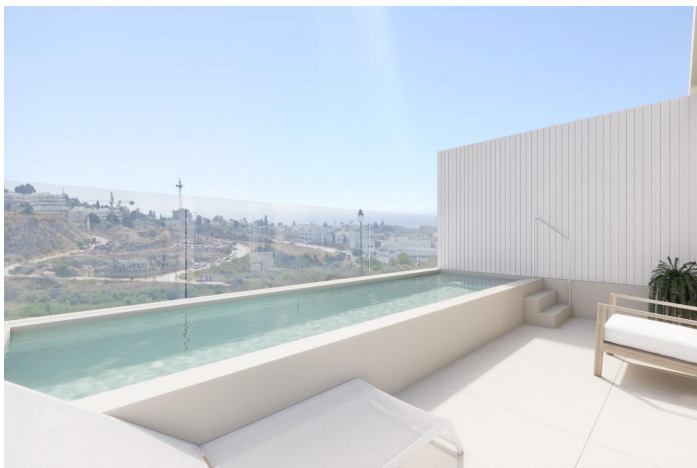


# Vrijstaande Villa te koop in Estepona, Estepona

940.000 €

Referentie: RS10448 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 278m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 222m<sup>2</sup> Terras: 80m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

### GESCHAKELDE VILLA'S MET UITZICHT OP ZEE EN DE GOLFBAAN

Project van 10 halfvrijstaande villa's, met prachtig uitzicht op de zee, de golfbaan en de bergen. Elke villa heeft 4 slaapkamers en een kamer die gebruikt kan worden als kantoor of wasruimte.

De hoekvilla's hebben hun eigen tuin en privézwembad. De villa's in het midden hebben het zwembad op het dakterras. De open en functionele ruimtes zijn zonder twijfel de protagonisten van de woningen, die de terrassen verbinden met prachtig uitzicht op de zee, de golfbaan en de bergen.

Het omheinde complex ligt op slechts 5 minuten rijden van het centrum van een van de belangrijkste steden aan de Costa del Sol, Estepona, bekend als de tuin van Andalusië. Deze gemeente heeft meer dan 21 km kustlijn, waar je magische hoekjes kunt ontdekken. Het ligt vlak naast het nieuwe ziekenhuis van Estepona en de nieuwe golfbaan Azata. Dicht bij restaurants, supermarkten, golfbanen en alle diensten die je nodig hebt. Het is ook maar 20 minuten rijden van Puerto Banus, Marbella en Sotogrande, 50 minuten van Malaga International Airport en 40 minuten van Gibraltar Airport.

Met meer dan 320 dagen zon per jaar en een gemiddelde jaartemperatuur van 20°C is het zonder twijfel een unieke plek om te genieten van de echte mediterrane levensstijl.

## **Kenmerken:**

**Extra's**

Gated

Terrace: 80 Msq.

Private Pool

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Near Schools

Near Golf / Golf Resort Property

Views: Sea

Double Bedrooms: 4

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 1500 Meters

Useable Build Space: 195 Msq.

Number of Parking Spaces: 2

Garden

Near Commercial Center

Near Trees

**Energy Rating**

B

**CO2 Emission Rating**

B