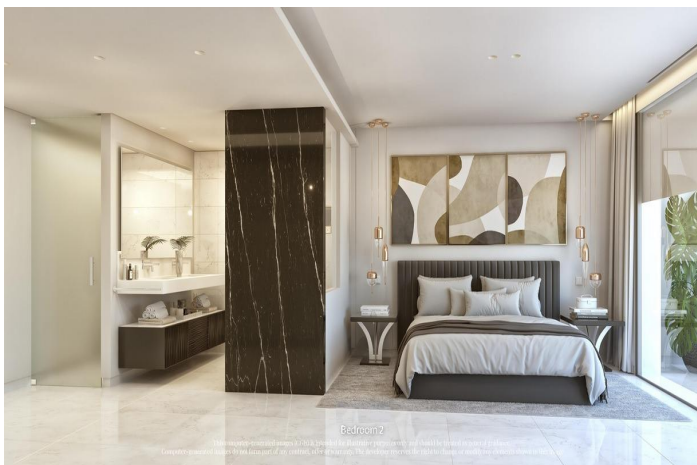


# Ático en venta en Ojén, Marbella

1.595.000 €

Referencia: RS10437    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 148m<sup>2</sup>    Terraza: 127m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Ojén

### NUEVA PROMOCIÓN EN PALO ALTO

Proyecto de 60 apartamentos y áticos ubicados en la parcela más alta de Palo Alto, con vistas a Marbella.

Modernos diseños de planta abierta de 2 y 3 dormitorios, con impresionantes vistas al mar desde todas las propiedades, así como una piscina exterior rodeada de exuberantes jardines, y beneficiándose del acceso a todas las comodidades de Palo Alto.

Los apartamentos en planta baja disponen de un jardín privado con patio y vistas despejadas al mar. Todas las viviendas están diseñadas para maximizar la luz natural. Se encuentran orientadas al sur para que la luz del Mediterráneo inunde las principales estancias de su nuevo hogar.

Marbella es considerada la capital de la Costa del Sol occidental. Bañada por el mar y resguardada de las montañas, con espléndidas y extensas playas de aguas tranquilas a lo largo de 27 Km de costa, atractivos naturales, puertos deportivos, sus 21 campos de golf, y una amplia oferta gastronómica, desde los típicos “chiringuitos” de playa y bares de tapas, hasta los más lujosos restaurantes con estrella Michelin. Todo esto, sumado a su microclima con 320 días de sol al año, convierten a Marbella en uno de los destinos más cotizados para vivir en España.

## Características:

### Características

Gated

Communal Pool

Beach: 5000 Meters

Near Bus Route

Elevator/Lift

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Useable Build Space: 134 Msq.

Near Schools

Near Golf / Golf Resort Property

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 127 Msq.

Near Commercial Center

Near Trees

### Energy Rating

B

### CO2 Emission Rating

B