

# Penthouse te koop in Marbella, Marbella

467.315 €

Referentie: RS10383 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 106m<sup>2</sup> Terras: 57m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

### NIEUWBOUW WOONCOMPLEX BIJ MARBELLA

Nieuwbouw wooncomplex met appartementen met 2 en 3 slaapkamers in Nueva Andalucia, vlakbij Marbella.

Ruimtes gecreëerd voor je welzijn, harmonieuze materialen, aangenaam licht door de ramen en dat gevoel van kwaliteit in elke hoek. Aan alles is hier gedacht met maar één doel: je goed laten voelen.

Keuze uit een keuken die open is naar de woonkamer of een gesloten keuken\*, met hoge en lage meubels van grote capaciteit, afgewerkt in wit met handgreep, Silestone werkblad of iets dergelijks.

De hoofdbadkamer heeft een toilet, porseleinen douche en hangende wastafel.

De vloeren worden gemaakt met laminaat. De keuken- en badkamervloeren worden gemaakt van topkwaliteit steengoed.

Het hele huis krijgt een verlaagd plafond, wat zorgt voor meer thermisch en akoestisch comfort en wat de installatie van verlichting, lichtarmaturen en allerlei aanpassingen aan het plafond vergemakkelijkt.

Residentieel complex dat je verschillende woonalternatieven biedt, ontworpen om aan jouw behoeften te voldoen. Het is tijd om te kiezen.

Nueva Andalucia is een goed doordacht en aantrekkelijk gebied net ten westen van Marbella waar, zoals de naam al doet vermoeden, de villa's en appartementen gebaseerd zijn op traditionele Andalusische architectuur en design.

Nueva Andalucía is de grootste wijk in Marbella en strekt zich uit over meerdere vierkante kilometers.

De belangrijkste attracties zijn vandaag de dag de grote woonwijk, redelijke toegang tot de snelweg en Marbella en, voor velen, een korte taxirit naar huis vanaf het nachtleven van Puerto Banús. Omdat het een grote woonwijk is, zijn er genoeg kleine commerciële centra en restaurants voor degenen die niet naar buiten willen op een regenachtige of zonnige dag.

**Kenmerken:**

Extra's

Gated

Communal Pool

Near Bus Route

Elevator/Lift

Air Conditioning: Pre-Installed

Terrace: 57 Msq.

Beach: 2500 Meters

Double Bedrooms: 3

Near Schools

Location: Coastal, Urbanisation

Useable Build Space: 95 Msq.

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Key Ready

**Energy Rating**

B

**CO2 Emission Rating**

B