

# Apartamento en venta en Estepona, Estepona

344.500 €

Referencia: RS10346    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 120m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

### RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN ESTEPONA

Residencial moderno de obra nueva formado por siete bloques de viviendas con un total de 132 viviendas de 1, 2, 3 y 4 dormitorios con garaje, trastero, piscina comunitaria para adultos y niños y zona de juegos infantiles.

El residencial cuenta con 7 bloques distribuidos en 3 alturas más sótanos y está integrado en el entorno con una arquitectura moderna y contemporánea para disfrutar de este nuevo complejo.

Está situado en Estepona, un enclave privilegiado tanto por su valor medioambiental como urbanístico, muy próximo a Marbella, y a poco más de 30 minutos de Algeciras y Gibraltar.

Se encuentra a tan sólo 10 minutos de la playa y está rodeado de todos los servicios necesarios: centros de educación infantil, primaria y secundaria, supermercados, centro de salud, centros deportivos, centros culturales, zonas de ocio, etc.

## Características:

### Características

Gated  
Communal Pool  
Near Bus Route  
Elevator/Lift  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Terrace: 10 Msq.  
Useable Build Space: 87 Msq.  
Double Bedrooms: 3  
Near Schools  
Near Childrens Parks  
Location: Coastal, Urbanisation  
Beach: 1500 Meters  
Near Commercial Center  
Number of Parking Spaces: 1

### Energy Rating

B

### CO2 Emission Rating

B