

# Ático en venta en Mijas Costa, Mijas

486.850 €

Referencia: RS10334    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 92m<sup>2</sup>    Terraza: 193m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Mijas Costa

### COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN LAS LAGUNAS DE MIJAS

Complejo residencial de obra nueva en Mijas Costa, Málaga.

Nueva promoción privada de 54 modernas viviendas de 2 y 3 dormitorios, distribuidas en 3 bloques de 3 plantas de altura incluyendo áticos con amplias terrazas que disfrutarán de magníficas vistas al campo de golf. Viviendas muy luminosas con amplios salones con cocinas integradas, de diseño contemporáneo y creadas para disfrutar de la privacidad y cercanía al campo de golf. Las zonas comunes cuentan con piscinas y cuidados jardines para disfrutar del maravilloso ambiente de la zona.

Está situado en una zona tranquila en primera línea del campo de golf Calanova Golf Club. El residencial está situado a tan sólo 3 kilómetros del mar y a un paso de La Cala de Mijas. Está perfectamente comunicado con Málaga y Marbella gracias a su fácil acceso a las autopistas AP-7 y A-7.

Su privilegiada situación entre el mar y la montaña permite disfrutar de paisajes naturales a muy corta distancia. El lugar ideal para vivir en una vivienda de lujo en uno de los rincones más deseados de la provincia.

Las viviendas combinan versatilidad y confort gracias a sus espacios diáfanos y optimizados. Ejemplo de ello son las cocinas, diáfanas e integradas con el salón. En los áticos, las terrazas son más amplias y con vistas panorámicas. Las plantas bajas disponen de jardín privado.

Todos los materiales elegidos son de la más alta calidad para ofrecer una estética moderna acorde con el diseño mediterráneo.

Todas las viviendas de 2 y 3 dormitorios tienen 1 plaza de aparcamiento subterráneo y 1 trastero incluidos en el precio, todos los áticos tienen 2 plazas de aparcamiento subterráneo y 2 trasteros incluidos en el precio.

## Características:

### Características

Gated

Communal Pool

Elevator/Lift

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Garage

Terrace: 193 Msq.

Near Schools

Near Golf / Golf Resort Property

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Beach: 2000 Meters

Useable Build Space: 76 Msq.

Number of Parking Spaces: 2

Near Commercial Center

Key Ready

### Energy Rating

B

### CO2 Emission Rating

B