

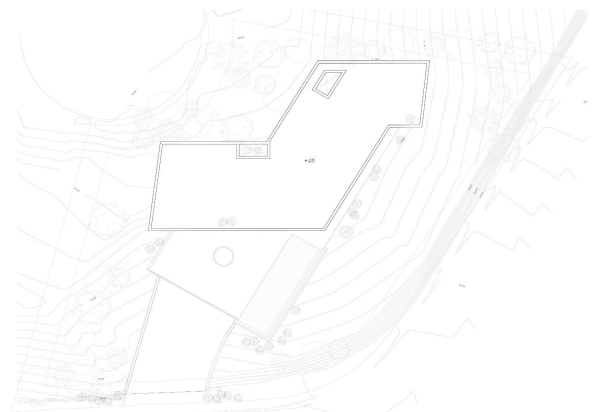
Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

4.250.000 €

Referentie: RS10323 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 2.210m² Perceelgrootte: 605m² Terras: 522m²



FLOOR SURFACE HOUSE	
First floor	20766 m ²
Main floor	372,48 m ²
Entrance floor	155,48 m ²
TOTAL	54639 m²
FLOOR SURFACE COVERED TERRACES	
First floor	15551 m ²
Main floor	113,20 m ²
Entrance floor	140,72 m ²
TOTAL	48973 m²
FLOOR SURFACE UNCOVERED TERRACES	
First floor	488 m ²
Main floor	192,21 m ²
Entrance floor	620 m ²
TOTAL	1200,21 m²
POOL SURFACE	
Lower floor	3826 m ²
TOTAL	14,36 m²
TOTAL FLOOR SURFACE	1.187,74 m²
TOTAL PLOT SIZE	2.21000 m²



Costa del Sol, Benahavís

NIEUWBOUW LUXE VILLA IN BENAHAVIS

De nieuw gebouwde luxe villa ligt op een verhoogde positie in de uitlopers van de bergen en is een meesterlijke mix van strategisch ontwerp en speelse ruimteverdeling. De achterkant wordt omarmd door de bergen en de voorkant opent naar adembenemende uitzichten.

De architectuur en buitenruimtes zijn zorgvuldig georiënteerd op de Middellandse Zee, het kasteel van Monte Mayor en de smaragdgroene vallei eronder. Van de uitgestrekte terrassen tot de geïntegreerde buitenlounge biedt deze villa een beschermd en sereen toevluchtsoord. Elke hoek van dit verblijf nodigt je uit om te ontspannen en te genieten van de harmonieuze verbinding met de natuur.

De villa bestaat uit: 5 slaapkamers, 5 en-suite badkamers, 2 gastentoiletten, uitgebreide terrassen, een geïntegreerde buitenlounge en een prachtig zwembad. De villa straalt een verfijnde charme uit door het gebruik van edele materialen en hoogwaardige specificaties. Het bereikt een ideale synergie tussen state-of-the-art design en ecologische gevoeligheid, met een minimale ecologische voetafdruk, groene daken, optionele zonne-energie en landschapsarchitectuur ontworpen om te gedijen in droogte.

Voor degenen die hunkeren naar een verfijnde levensstijl in een rustige en schilderachtige omgeving, biedt deze villa een unieke kans om een luxueus leven te ervaren dat naadloos is geïntegreerd in de natuur.

Een natuurlijke omgeving met prachtig uitzicht en een ideale locatie voor deze villa dicht genoeg bij de steden, stranden en voorzieningen langs de kust - afgelegen genoeg om een vredig toevluchtsoord te bieden.

Gelegen aan de zuidkant van de Serrania de Ronda bergketen, biedt Benahavís een spectaculair uitzicht en is het een populaire trekpleister voor zowel de lokale bevolking als toeristen.

Kenmerken:

Extra's

Gated

Terrace: 522 Msq.

Elevator/Lift

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Garage

Private Pool

WC: 2

Near Schools

Useable Build Space: 484 Msq.

Beach: 7000 Meters

Views: Sea

Number of Parking Spaces: 2

Double Bedrooms: 5

Garden

Near Commercial Center

Location: Coastal

Energy Rating

B

CO2 Emission Rating

B