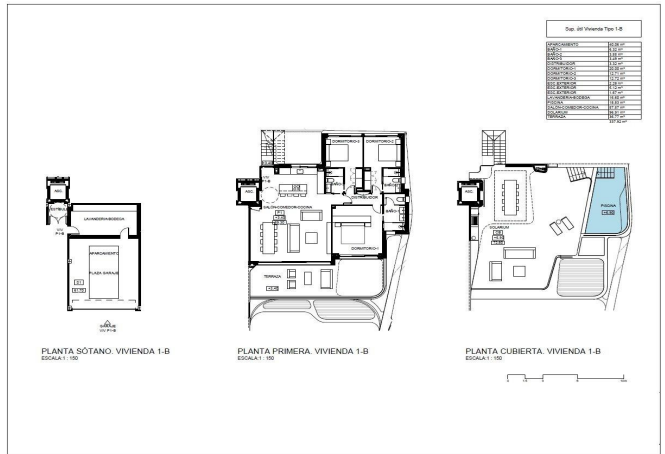


# Ático en venta en Marbella, Marbella

1.520.000 €

Referencia: RS10275    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 30m<sup>2</sup>    Construido: 242m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

### COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA CERCA DE MARBELLA

Nueva Construcción un exclusivo complejo de lujo compuesto por 8 apartamentos con vistas al mar en Cabopino, cerca de Marbella, en la mejor zona de la Costa del Sol.

Su orientación suroeste garantiza la mejor exposición solar y unas espectaculares vistas panorámicas, hemos cuidado cada detalle con un diseño innovador, una ubicación privilegiada, a tan solo 5 minutos de las espectaculares dunas de Artola, para los amantes del golf podrán disfrutar del campo de golf de Cabo Pino.

La urbanización se encuentra a tan solo 15 minutos de Marbella ciudad y a 30 minutos del aeropuerto de Málaga.

La playa de Artola - Cabopino se encuentra en la localidad de Marbella es una de las mejores playas vírgenes que se pueden encontrar a lo largo de la Costa del Sol.

Tiene 1.200 metros de longitud y se encuentra dentro de la reserva natural de las Dunas de Artola, declarada Monumento Natural en 2001. El paisaje de esta playa contiene impresionantes dunas y una llamativa vegetación autóctona que permite al visitante sentirse libre y conectado con la naturaleza.

De arena fina y dorada, la playa es perfecta para todos los públicos, ya que dispone de zonas para familias con hamacas y tumbonas, así como chiringuitos y restaurantes para refrescarse. También hay una playa nudista.

## Características:

### Características

Gated  
Beach: 1200 Meters  
Useable Build Space: 190 Msq.  
Elevator/Lift  
Under-Build / Basement  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 3  
Private Pool  
Terrace: 40 Msq.  
Near Golf / Golf Resort Property  
Views: Sea  
Solarium: Yes  
Number of Parking Spaces: 2  
Garden  
Location: Coastal

### Energy Rating

B

### CO2 Emission Rating

B