

# Penthouse te koop in Estepona, Estepona

377.000 €

Referentie: RS10233 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 107m<sup>2</sup> Terras: 27m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

### NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN ESTEPONA

Nieuwbouw wooncomplex in Estepona waar je veel meer vindt dan alleen een huis: je vindt er een prachtige tuin waar je je huis kunt uitbreiden.

Het complex bestaat uit 106 meergezinswoningen met 2 en 3 slaapkamers met ondergrondse parkeerruimte en berging.

In de ruime gemeenschappelijke ruimtes vinden we een groot aantal plantensoorten rondom het zwembad, evenals een fitnessruimte, meditatiekamer in de open lucht, spa, gemeenschappelijke ruimte met co-working, beachvolleybalveld, kinderruimte en putting green. Al deze gemeenschappelijke functies, samen met de prominente aanwezigheid van de tuinen met palmbomen, citrusvruchten en aromatische planten, evenals paden om deze groene gebieden te doorkruisen, maken van dit project de perfecte plek om te genieten van het klimaat, de natuur en de rust.

Het complex is verdeeld in twee fasen:

Fase 1 bestaat uit blokken 1 en 2 (44 woningen), zwembad, Putting Green, Spa en Coworking.

Fase 2 bestaat uit blokken 3, 4 en 5 (62 woningen), fitnessruimte, kindergedeelte, sportveld en meditatiekamer.

Project ontworpen om het hele jaar door te wonen, gericht op het zuiden.

Kenmerken:

Parkeerplaats inbegrepen.

Zwembad.

Gated.

Tuin.

Centrale verwarming.

Airconditioning.

Vlakbij golfbanen.

Opslagruimte inbegrepen.

Enkele minuten van het strand.

Vlakbij ziekenhuis.

Uitzicht op zee.

20 min van Puerto Banús.

Spa, fitnessruimte, sociale club.

Beach volleybalveld.

Yoga, Meditatie gebied.

Estepona is de perfecte plek om te genieten van de rust, terwijl je toegang hebt tot een breed scala aan buitensportactiviteiten, dankzij de nabijheid van de golfbanen van Estepona en de spectaculaire stranden.

Estepona Golf is een 18-holes golfbaan gelegen tussen Gibraltar en Puerto Banús; op de nieuwe gouden mijl, op slechts 3 km van het strand en met een breed scala aan diensten en faciliteiten ter plaatse.

**Kenmerken:**

Extra's

Sportschool

Gated

Terrace: 27 Msq.

Communal Pool

Near Bus Route

Elevator/Lift

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Yes

Near Schools

Views: Sea

Location: Coastal, Urbanisation

Useable Build Space: 95 Msq.

Beach: 600 Meters

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

**Energy Rating**

A

**CO2 Emission Rating**

A