

# Ático en venta en Estepona, Estepona

599.000 €

Referencia: RS10208    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 106m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

### COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN ESTEPONA

Complejo residencial de obra nueva de luminosos y vanguardistas apartamentos y áticos de 2 y 3 dormitorios con amplias terrazas y grandes ventanales.

Una figura tan espectacular como los jardines del residencial, donde la piscina ocupa un lugar central, flanqueada por la vegetación y las inconfundibles formas escultóricas que caracterizan el proyecto. Un entorno único capaz de convertir cada día en un día perfecto.

La puerta principal de la vivienda será blindada, con cerradura de seguridad y un acabado interior a juego con el resto de puertas de la vivienda.

Armarios empotrados, lacados, forrados y equipados interiormente con barra de colgar y balda de almacenaje.

Cocina amueblada con muebles altos y bajos.

Electrodomésticos: horno, microondas, campana extractora, placa de inducción, frigorífico, lavavajillas y fregadero con grifería monomando.

Instalación de aire acondicionado frío-calor por conductos, con rejillas en salón y dormitorios.

Instalación de video portero.

Amplias zonas ajardinadas con un exclusivo diseño paisajístico. Suelos exteriores transitables con baldosas cerámicas antideslizantes.

Viales y caminos de urbanización acabados en hormigón, con tratamiento apto para exteriores.

En garajes, pavimento de hormigón fratasado y líneas de aparcamiento de banda de 10 cm con pintura reflectante de color.

pintura reflectante de color.

Piscinas exteriores comunitarias separadas para adultos y niños.

Spa con zona de hidromasaje; baño turco, sauna, vestuarios, aseos y duchas.

Gimnasio equipado de uso comunitario.

Sala comunitaria polivalente.

Puerta de acceso al garaje automática, con apertura mediante mando a distancia.

Entendemos la importancia de vivir con total tranquilidad. Desde el momento en que atraviese el arco de La Resina, tendrá la seguridad de que su hogar y su familia están protegidos.

y su familia están seguros. Cada propiedad está asegurada con sistemas de alarma y protección de cámara.

Únase al agradable club de campo social de La Resina Golf. Hay algo para que disfrute toda la familia. Desde una partida de golf hasta una cena y unas copas al atardecer en la terraza con vistas al campo de golf.

Situado en el Triángulo de Oro de la Costa del Sol, La Resina está a sólo unos minutos del impresionante casco antiguo de Estepona y el complejo de lujo de Marbella y Puerto Banús. Aquí le garantizamos que disfrutará de la vida al máximo. Disfrute de célebres restaurantes con estrellas Michelin, clubes de playa de fama mundial y todas las opciones de compras y ocio que pueda imaginar.

La Resina está bien comunicada con 2 aeropuertos internacionales de la costa. Al aeropuerto de Gibraltar se llega en 30 minutos y al de Málaga en 45 minutos.

## Características:

Características

Gimnasio

Energy Rating

B

CO2 Emission Rating

B