

# Apartamento en venta en Casares, Casares

328.000 €

Referencia: RS10163    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 22m<sup>2</sup>    Construido: 122m<sup>2</sup>    Terraza: 48m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Casares

### COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN CASARES

Situado a medio camino entre Marbella y Sotogrande, junto a Estepona, en la Comunidad Autónoma de Andalucía, el Residencial de Obra Nueva goza de una ubicación privilegiada en la Costa del Sol, invitándole a disfrutar del estilo de vida mediterráneo y de la alegría y el bienestar característicos del sur de España.

Residencial cerrado de obra nueva, con servicios exclusivos que ofrece espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo.

La luz inunda cada rincón de este lujoso complejo residencial, creando un ambiente cálido y acogedor, haciéndole sentir en armonía con el sol, el mar y la naturaleza que le rodea.

Disfrute de la tranquilidad del entorno y experimente el privilegio de vivir en este lugar.

Casares, en la Costa del Sol, Málaga. Puerto Banús está a 30 minutos, a 35 minutos de Marbella, a 10 minutos del puerto deportivo de Sotogrande. Situado cerca de las magníficas playas de Tarifa en la provincia de Cádiz. Algunos de los mejores Campos de Golf se encuentran a tan solo 10 minutos de la urbanización.

La comunicación por carretera es excelente, conectando con la N340 en el km 145 y también bien comunicada con la autopista de peaje. El aeropuerto internacional de Málaga y la estación del AVE están a sólo 1 hora y el aeropuerto de Gibraltar a 25 minutos.

## Características:

### Características

Gated  
Communal Pool  
Elevator/Lift  
Air Conditioning: Yes  
Near Schools  
Views: Sea  
Beach: 400 Meters  
Near Childrens Parks  
Location: Coastal, Urbanisation  
Double Bedrooms: 2  
Garden  
Near Commercial Center  
Number of Parking Spaces: 1  
Terrace: 48 Msq.  
Useable Build Space: 77 Msq.

### Energy Rating

B

### CO2 Emission Rating

B