

## Vrijstaande Villa te koop in Marbella, Marbella

2.495.000 €

Referentie: R4741498 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.140m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 674m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Elegant villaproject met bouwvergunning!

Gelegen in de prestigieuze wijk Marbella - Nagueles.

Op loopafstand van het centrum van Marbella en de zee.

Ontworpen door de beroemde architecten Gonzales & Jacobson.

De begane grond bestaat uit een grote woonkamer, open keuken, 3 slaapkamers en 3 en-suite badkamers. Mogelijk om te bouwen naar 4 slaapkamers of meer.

Groot zwembad en overdekte parkeerplaats voor 2 auto's. Kelder met daglicht.

de mogelijkheid om de woning aan te passen aan uw voorkeuren.

De bouw van deze turnkey woning zal ongeveer 14 maanden in beslag nemen.

Flexibele betaalmethode.

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Berging  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Bijkeuken  
Restaurant op locatie  
Dicht bij moskee  
Kelder

### Uitzicht

Mountain Bekeken  
Garden Views

### Zwembad

private Pool

### Categorie

Investering  
Luxe  
Off Plan

### Zonorientatie

South

### Ligging

Dichtbij haven  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Dichtbij bos

### Tuin

private Garden

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Nieuwbouw

### Parkeergelegenheid

garage  
overdekte parkeerplaats