

Adosada en venta en Marbella, Marbella

480.000 €

Referencia: R4826827    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 132m<sup>2</sup>    Terraza: 70m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Esta casa adosada, completamente amueblada, está ubicada en una urbanización cerrada de estilo mediterráneo, junto a prestigiosos campo de golf en Nueva Andalucía. Con una ubicación privilegiada, a solo cinco minutos en coche de Puerto Banús y San Pedro, la propiedad ofrece fácil acceso a una amplia gama de servicios, incluidos colegios, supermercados, restaurantes y centros deportivos.

La casa cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo, proporcionando un espacio de vida cómodo y funcional. En la planta baja, hay una cocina renovada, un comedor y una acogedora sala de estar, todas elegantemente amuebladas y listas para su uso inmediato. La segunda planta alberga los dormitorios y los baños, todos equipados con muebles de alta calidad.

La amplia terraza en la azotea es ideal para relajarse y disfrutar del clima de la región, con espacio suficiente para comidas al aire libre. La comunidad ofrece varias piscinas y hermosos jardines, complementando el entorno mediterráneo y proporcionando un estilo de vida tranquilo y agradable.

Esta casa adosada es perfecta tanto para quienes buscan una residencia permanente como para quienes desean una casa de vacaciones. Además, presenta un excelente potencial como inversión para alquileres. No pierda la oportunidad de adquirir una propiedad completamente amueblada en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
Solario  
Barbacoa

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Golf

### Climatización

A/A Preinstalado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Cubierto  
Párking Comunitario