

Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

5.495.000 €

Referencia: R4709308 Dormitorios: 5 Terreno: 1.274m² Construido: 592m² Terraza: 144m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ubicada en una urbanización de 5 villas de lujo de nueva construcción, Anamaya 2 goza de una posición elevada en el prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía, con vistas panorámicas a la montaña y al mar.

Diseñado con un toque contemporáneo, Anamaya 2 ha sido impecable para hacer frente a las magníficas vistas panorámicas hacia el mar Mediterráneo, todo el camino a la costa africana.

La fluidez entre las zonas exteriores y las interiores crea el escenario para el estilo de vida mediterráneo por excelencia. Rodeada de exuberantes jardines tropicales, la gran piscina infinita recibe todo el protagonismo, dando a la casa una sensación de oasis. El principio de diseño de esta propiedad contemporánea es estar en armonía con la naturaleza, complementando las necesidades de las estaciones cambiantes y aprovechando al máximo el microclima de Marbella. Todos los ángulos de las zonas de estar/dormitorios han sido cuidadosamente diseñados para maximizar sus vistas, sobre los terrenos ajardinados hacia La Concha y el mar Mediterráneo.

La villa se ha distribuido en 3 niveles, en los que se pueden encontrar elementos de diseño con estilo, luminosas habitaciones de planta abierta y una cocina con electrodomésticos de la más alta calidad. La primera planta está formada por la lujosa suite principal, con un noble vestidor y un completo cuarto de baño en-suite; las 3 suites restantes se encuentran en la planta baja.

La planta sótano es una delicia para los amantes del entretenimiento, ya que alberga una sala de televisión y una zona de billar, una piscina cubierta climatizada, sauna y un gimnasio totalmente equipado que puede convertirse fácilmente en un dormitorio adicional si es necesario. Se ha integrado un cargador de coche en el garaje.

Características:

Características

Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Sauna
Lavadero

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Privado

Orientación

Orientación Sureste

Estado

Nueva Construcción

Jardin

Jardín Privado

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Suelo Radiante

Piscina

Piscina Cubierta
Piscina Privada

Seguridad

Alarma
Portero Automático