

Apartamento Planta Baja en venta en Elviria, Marbella

850.000 €

Referencia: R4581976 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 80m² Construido: 130m² Terraza: 30m²



Costa del Sol, Elviria

Apartamento con jardín en primera línea de playa en Elviria

Amplio apartamento en esquina de 3 dormitorios y 2 baños con jardín privado. En este fabuloso apartamento hay mucho espacio para su comodidad, una amplia sala de estar y comedor lo aprovechan al máximo para familias numerosas. Acceso directo desde la sala de estar a la terraza cubierta que se puede actualizar con cortinas de vidrio para tener más espacio para vivir durante el invierno. Le llevará al jardín privativo donde podrá tomar el sol.

La cocina está parcialmente abierta al comedor y está bien equipada, con todos los electrodomésticos necesarios y un cómodo lavadero en la parte trasera con fregadero y nevera adicional.

Hay tres dormitorios prácticos amueblados, el dormitorio principal tiene su propio baño privado y los otros dos comparten un baño recientemente reformado.

El área de la piscina tiene fácil acceso al área de la piscina y además hay una puerta que lo lleva directamente a la playa de arena de Elviria.

Beneficios extra: la propiedad se beneficia de dos garajes y uno de ellos está cerrado con una puerta.

El complejo:

Situada en una de las zonas más populares de Marbella, la playa de Cerrado de Elviria es el escondite perfecto frente al mar situado a sólo diez kilómetros del centro de Marbella. Este, al igual que otros complejos en esta parte de la Costa del Sol, ha sido construido y ajardinado para garantizar que se fusionen con la belleza de su entorno natural.

El complejo consta de solo 78 apartamentos de 2 y 3 dormitorios dentro de su comunidad cerrada, cubre un total de 12.000 m² que llega hasta las playas de arena de Elvira y tiene vistas hacia África y Gibraltar que se pueden ver la mayoría de los días.

El área de la piscina es amplia y tiene una cascada. Para los más deportistas también hay pistas de pádel y tenis.

Ubicado cerca del Don Carlos de 5 estrellas y del nuevo hotel Vincci Estrella Del Mar, también de 5 estrellas ideal para esa experiencia gastronómica nocturna.

Elviria cuenta con excelentes instalaciones, en su mayoría a 10-15 minutos a pie; puedes encontrar casi de todo, restaurantes tanto de renombre como del día a día, servicios, supermercados, bancos, farmacias, también tenis, gimnasio y un parque de aventuras cerca. El centro de Marbella está a sólo 15 minutos en coche y el amplio Puerto Banús, con sus tiendas de lujo, está a 25 minutos. El aeropuerto de Málaga está a unos 40 minutos en coche y también se puede acceder al aeropuerto de Gibraltar en unos 60 minutos.

Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Pista de Tenis
Lavadero

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

West
Orientación Suroeste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa

Muebles

Parcialmente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma

Categoría

Casas de vacaciones
Frente a la playa
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
More Than One