

Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara,  
Marbella

1.300.000 €

Referencia: R4582345    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 974m<sup>2</sup>    Construido: 206m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Villa en venta en Guadalmina Alta orientada al sur/este con vistas parciales al mar desde la primera planta. Ideal como proyecto de remodelación, aunque es perfectamente posible vivir en la villa de inmediato. La casa está construida en 2 plantas, planta baja y primera planta. La planta baja ofrece 2 dormitorios compartiendo un baño, cocina, salón y una biblioteca/oficina. Además, una terraza cubierta con vistas al jardín privado donde es posible construir una piscina. La planta superior ofrece una amplia suite principal con armario y una terraza privada con vistas parciales al Mediterráneo. Dispone de las siguientes instalaciones, amenidades cerca, aire acondicionado, trastero, alarma, barbacoa, vistas a la montaña, sistema de riego automático, lavandería, ...

Bien situado cerca de escuelas, centro comercial y todas las instalaciones.

## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Alarma

### Categoría

Inversion  
Reventa

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Suburbano

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación  
Necesita Reformas

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable