

# Ático Dúplex en venta en Atalaya, Estepona

439.000 €

Referencia: R4776988    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 169m<sup>2</sup>    Terraza: 85m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Atalaya

Un precioso ático dúplex con orientación oeste en la popular urbanización Cartuja del Golf en Atalaya con tres dormitorios y tres banos.

La propiedad tiene 3 terrazas para que los amantes del sol tengan sol todo el día.

Ingresas a la propiedad en el primer piso donde encontrará la sala de estar, la cocina y dos dormitorios de invitados. El salón se abre a una gran terraza orientada al oeste con vistas a los jardines comunitarios y a la piscina. Hay 2 baños en esta planta.

La cocina está cerrada; sin embargo, tienes la oportunidad de abrirla y crear una cocina americana de planta abierta.

El dormitorio principal se encuentra en la planta superior y cuenta con su propio baño privado. Tiene 2 terrazas, una terraza más pequeña orientada al este, ideal para tomar el sol de la mañana y desayunar y una terraza mucho más grande orientada al oeste para el sol de la tarde.

M2 escritura :

169 m2 construido

26 m2 terraza

59 m2 solarium

Cartuja del golf es una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas. Estás muy cerca de Atalaya Golf y frente a la urbanización Cateleya.

La propiedad cuenta con su propia plaza de aparcamiento reservada. La promoción también dispone de plaza de garaje interior y es posible adquirir una plaza de garaje si hay alguna disponible.

Los detalles son correctos a nuestro leal saber y entender, pero están sujetos a verificación.

## Características:

### Características

Terraza Privada

Paddle Tennis

Pista de Tenis

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Ganga

### Orientación

Orientación Sureste

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado

24 Hour Security

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Regular estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado