

Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús,  
Marbella

1.000.000 €

Referencia: R4325371    Dormitorios: 3    Construido: 173m<sup>2</sup>    Terraza: 78m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Puerto Banús

### ESPECTACULAR APARTAMENTO EN VENTA EN LA ALZAMBRA HILL CLUB (PUERTO BANÚS)

Amplio piso de 3 dormitorios, ubicado en la urbanización de lujo La Alzambra Hills Club, a 5 minutos de Puerto Banús y rodeado de todo tipo de servicios y comercios. Consta de recibidor, amplio salón comedor con acceso a terraza soleada con zona de barbacoa y vistas a zonas comunes.

Cocina abierta totalmente equipada con office, aseo de invitados, dos dormitorios dobles con armarios empotrados y terraza. Luminoso dormitorio principal con amplio bestidor, baño en suite y acceso a terraza Principal.

Dos plazas de parking y trastero en el mismo edificio.

Prestigiosa urbanización La Alzambra Hill Club, en Nueva Andalucía. Rodeada de hermosa naturaleza y propiedades similares de alta gama de Marbella, la urbanización segura y cerrada cuenta con servicio de seguridad 24 h, portero y cámaras de vigilancia. Ofrece a sus residentes una piscina comunitaria, un gimnasio bien equipado y exuberantes jardines subtropicales adornados con cascadas. La ubicación privilegiada de esta cautivadora propiedad garantiza comodidad y ocio a tu alcance. Nueva Andalucía tiene todos los ingredientes que componen la idea que la mayoría de la gente tiene de una "vida de ensueño" en España: hermosas vistas, un saludable estilo de vida al aire libre, casas y apartamentos espaciosos, preciosos jardines y piscinas, colegios internacionales, bancos, tiendas y mercados al alcance de la mano, y un ambiente tranquilo ideal para formar una familia o jubilarse. Puedes dar un paseo hasta el renombrado Puerto Banús (a menos de 1 km de esta propiedad), donde te esperan exquisitos restaurantes, playas de arena, discotecas, boutiques de diseño y los prestigiosos grandes almacenes El Corte Inglés, que ofrecen una plétora de experiencias indulgentes.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Lavadero  
Barbacoa

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Orientación

West

### Posición

Área Comercial  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
24 Hour Security  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Comunitario