

# Ático Dúplex en venta en Guadalmina Alta, Marbella

500.000 €

Referencia: R4638931    Dormitorios: 3    Baños: 4    Construido: 216m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Impresionante Atico Duplex en edf. el Tambre Guadalmina Alta una de las zonas más prestigiosas de Marbella. Guadalmina es una urbanización tranquila con dos campos de golf de 18 hoyos, clubes deportivos, colegios, restaurantes y tiendas...

Se encuentra en primera línea de Golf con vistas directas al hoyo 18 del Campo de Golf Guadalmina Norte.

Este Atico dispone de una superficie total de 216m<sup>2</sup> con 2 amplias terrazas y 3 dormitorios con baño en suite y un baño de invitados.

Incluye una plaza de garaje dentro del aparcamiento subterráneo con acceso directo a la propiedad y un trasterp.

La urbanización es un complejo cerrado con seguridad 24 horas, cuenta con amplias zonas verdes y varias piscinas, ademas de zonas de parque infantil.

Un apartamento perfecto y seguro, tanto para vacaciones como para residencia permanente, rodeado de campos de golf y a sólo unos minutos de la playa y del centro comercial de Guadalmina. Además, está a sólo 5 minutos en coche de Puerto Banús y a unos 15 minutos del centro de Marbella y Estepona.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Lavadero

### Estado

Buen estado de conservación

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

Children`s Pool

### Posición

Cerca de Golf

Urbanización