

# Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

599.000 €

Referencia: R4410466    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 124m<sup>2</sup>    Terraza: 97m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Precioso Atico Duplex de 4 dormitorios y 3 baños con orientación Sur ha sido recientemente renovado , tiene ascensor privado y se encuentra en el complejo residencial Mirador Del Rodeo en Nueva Andalucía . Tiene muy buena ubicación a solo 5 minutos en coche del Famoso Puerto Banus y la playa.

La propiedad está en excelentes condiciones, construida con materiales de alta calidad.

El complejo residencial cerrado cuenta con bonitos jardines, una gran piscina, además de una piscina para niños. Puerto Banús y la playa se encuentran a menos de 15 minutos (¡caminando! )

El famoso Real Club de Padel está a 10 metros de distancia, el club cuenta con 10 pistas de padel y con uno de los mejores gimnasios al aire libre de la costa, también tiene un restaurante muy agradable.

El Precio incluye una plaza de garaje y trastero subterráneos.

No dudes en contactarnos para organizar una visita.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Paddle Tennis  
Lavadero  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Orientación

South  
West

### Posición

Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca de Tiendas

### Muebles

Completamente Amueblada  
Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo