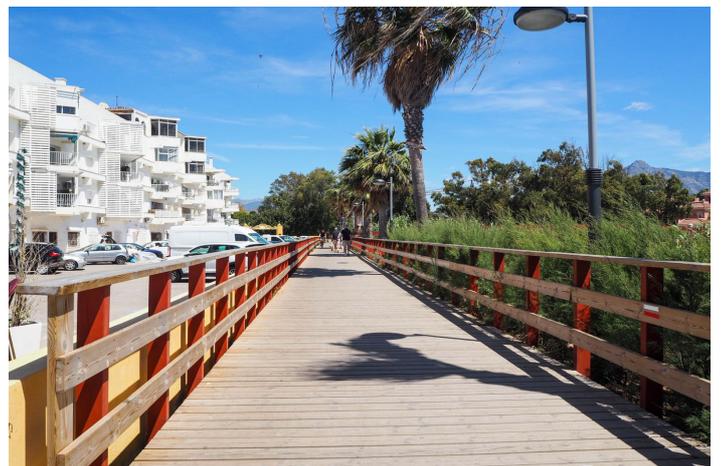


# Ático en venta en Cortijo Blanco, Marbella

795.000 €

Referencia: R4733284    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 225m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Cortijo Blanco

Has soñado en tener un ático en primerísima línea de playa, en una de las zonas más tranquilas de Marbella pero a su vez con todo los servicios a mano??.

Has imaginado poder despertar con la brisa del mar ,con vistas paradisíacas, bajar de tu piso y encontrarte uno del los mejores sitios para desayunar y almorzar de la zona, con el paseo marítimo a tus pies pero ,que a su vez, tu edificio no esté rodeado de ninguna construcción?? Lo soñaste, lo imaginaste y pensaste que era imposible?? pues aquí te traemos la oportunidad para hacer tus sueños realidad!!

Este ático, majestuosamente ubicado en Cortijo Blanco, Marbella, te ofrece una experiencia sensorial incomparable, más de 200 metros cuadrados frente al mar, de concepto abierto, 2 dormitorios y 2 baños.

Originalmente, eran 2 apartamentos que se unieron para conseguir una vivienda más espaciosa. Quien lo adquiera tendrá la posibilidad de disfrutar de este pintoresco ático o bien, volver a dividirlo en dos apartamentos de un dormitorio, si lo quisiesen como inversión (cuenta con 2 referencias catastrales).

El edificio está sobre el paseo marítimo en una zona tranquila y despejada, sin construcciones alrededor, con servicios, restaurantes, supermercados y centro comerciales a mano y a pocos minutos en coche de Marbella y Puerto Banús.

El apartamento se encuentra alquilado por larga temporada con muy buenos inquilinos con fecha fin de contrato en julio de 2025.

No dudéis en contactarnos para mas información!

## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
Pista de Tenis  
Restaurant

### Vistas

Vistas al Mar

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Párking Comunitario

### Orientación

South  
Orientación Suroeste

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Suburbano  
Cerca de los Bosques  
Cerca de Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Inversion  
Frente a la playa  
Contemporáneo