

Terreno Comercial en venta en New Golden Mile,
Estepona

2.750.000 €

Referencia: R4713469 Terreno: 4.410m² Construido: 1.600m²



Costa del Sol, New Golden Mile

ATENCION INVERSORES!!

PARCELAS COMERCIALES EN LA NUEVA MILLA DE ORO DE ESTEPONA!!

Situada en la muy conocida "Nueva milla de oro" de Estepona, donde las construcciones de lujo impactan por su presencia.

Situada justo al paso obligatorio de esta nuevas construcciones de lujo, a tan solo 10 minutos caminando a la playa, restaurantes, farmacias, supermercados y todo tipo de comercio en la ciudad.

Su ubicación es estratégica para la construcción de una residencia de ansianos, supermercado, hotel y demás.

La parcela tiene una forma cuadrada y muy plana, características muy buscadas en este sector.

The plots are 2 combined where 2500m2 is rustic and 2000m2 is commercial in total

Possibility to build:

Max 10m high

3 Floors (including basement)

0.4 % coeficiente de edificabilidad

4412 m2 reales

1600m2 maximo construible

SE VENDE TERRENO COLINDANTE CON CARACTERISTICAS MUY SIMILARES Y AL MISMO PRECIO.

The plots are 2 combined where 2500m2 is rustic and 2000m2 is commercial in total

Possibility to build:

Max 10m high

3 Floors (including basement)

0.4 % coeficiente de edificabilidad

4210 m2 reales

1600m2 maximo construible

Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Solario
Gimnasio
Sauna
Bar
Restaurant
Alquiler de Coches
Day Care
Cerca de la Mezquita
Cerca de una Iglesia
Sótano
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Cubierto

Orientación

South
West
Orientación Suroeste

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Paneles solares fotovoltaicos
Paneles Solares Térmicas

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas Urbanas

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
24 Hour Security
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Frente a la playa
Barato
Lujo
Reventa
Con Permiso de Planificación
Contemporáneo