

# Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

7.490.000 €

Referencia: R4505770    Dormitorios: 6    Baños: 9    Terreno: 1.118m<sup>2</sup>    Construido: 676m<sup>2</sup>    Terraza: 410m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavís

Explora esta magnífica villa moderna en el corazón de El Herrojo Alto, una lujosa comunidad cerrada que ofrece la máxima privacidad. Con una fachada clásica andaluza y una impresionante orientación hacia el sur, esta propiedad se extiende por tres plantas, accesibles a través de un ascensor para tu comodidad. Adéntrate en el exuberante jardín verde, completo con un encantador cenador, una cocina totalmente equipada y una zona de barbacoa, perfecta para el entretenimiento al aire libre.

El punto focal de esta villa es la piscina infinita, que ofrece impresionantes vistas panorámicas. Sus azulejos antideslizantes garantizan seguridad y estilo. En el interior, disfruta de la comodidad de un sistema de aire acondicionado de alta gama y calefacción por suelo radiante. Las persianas eléctricas, la automatización del hogar inteligente, una alarma integrada y un sistema de sonido ofrecen lo último en comodidad moderna.

Esta villa cuenta con seis habitaciones, cada una con una terraza privada que ofrece impresionantes vistas al mar. Además, hay un apartamento para el personal con su propia entrada independiente. Las comodidades prácticas incluyen una sala de lavandería, una sala de juegos, una bodega, una oficina, un hammam, una sauna, un gimnasio, un bar y un spa. La fecha de finalización de esta destacada propiedad está programada para el invierno de 2025.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Barbacoa

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Alarma  
Persianas Eléctricas

### Orientación

South

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado  
Suelo Radiante

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Lujo