

Hotel en venta en El Rosario, Marbella

2.999.000 €

Referencia: R4369459 Dormitorios: 7 Baños: 6 Terreno: 1.050m² Construido: 510m² Terraza: 480m²



Costa del Sol, El Rosario

Bienvenido a esta casa contemporánea renovada en la urbanización de El Rosario, Marbella. Esta villa tiene 4 plantas, con habitaciones bellamente diseñadas e impresionantes vistas panorámicas. La propiedad tiene 5 dormitorios, 5 baños completos y 1 aseo de invitados. La principal ventaja de esta vivienda es que dispone de la licencia turística completa, lo que le permite funcionar como hotel. En lugar de escaleras, hay un ascensor que conecta todos los pisos, con un piso destinado a un bar y un restaurante. Con los años, esta villa se convirtió en un hotel boutique de 3 habitaciones, con críticas muy positivas y una rentabilidad increíblemente alta. Además de la licencia de hotelero, esta propiedad ofrece un espacio para invitados con su propia entrada independiente, cocina y sala de estar. Esta villa tiene calefacción por suelo radiante, hilo musical, aire acondicionado y sistemas de alarma instalados, con paneles solares en el techo para proporcionar electricidad adicional. El hermoso jardín exterior le ofrece un agradable lugar de barbacoa con piscina, todo con vista al bosque y la ciudad, mientras tiene vistas al mar del sur. Vale la pena visitar esta propiedad y tiene muchas posibilidades para cualquier cambio e inversión: ¡la elección es suya!

Características:

Características

Ascensor
Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
WiFi
Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Urbanización
Cerca de los Bosques

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
24 Hour Security
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Libre
Párking en Calle