

# Penthouse Duplex te koop in Marbella, Marbella

1.450.000 €

Referentie: R4767493 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 155m<sup>2</sup> Terras: 321m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Instapklare 3 slaapkamer penthouse met luxe dakterras voor €1.450.000

Deze instapklare penthouse beschikt over drie slaapkamers met prachtige uitzichten. De keuken en de woonkamer, die naadloos in elkaar overvloeien, zijn luxueus en modern ingericht. Deze inrichting zorgt ervoor dat u de ruimtes maximaal kan benutten, met een totale leefruimte van 155 m<sup>2</sup>. De woonkamer vloeit op zijn beurt dan weer over in het enorme terras van meer dan 175m<sup>2</sup>, gecombineerd met 150m<sup>2</sup> solarium, dankzij de grote schuiframen. Bovendien is er een dakterras waar u kan genieten van prachtige uitzichten en een stijlvolle aankleding die het luxueuze en ruime gevoel ook buiten verderzet. Deze terrassen bieden de mogelijkheid om jacuzzi of plunge pool te plaatsen. Deze penthouse is beschikbaar voor €1.450.000 exclusief meubels.

Dit is een exclusieve heuveltop community met prachtige, ononderbroken zichten over de Middellandse Zee. Een plek waar u zal kunnen genieten van de exclusieve dingen in het leven zoals paardrijden in de heuvels, ontspannen aan het infinity zwembad en cocktails drinken op het terras van uw prachtig appartement. Het Palo Alto-domein is 50 hectare groot, waarvan slechts 20% zal bebouwd worden, waardoor u zich steeds in een groene en natuurlijke omgeving zal bevinden.

Een uniek masterplan

conciërge service

health club

faciliteiten voor paardensport

restaurants

een farmer's markt

tennisbanen

zwembaden

een social club

een kids club

een gedeelde werkruimte

grote gemeenschappelijke ruimten

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Lift  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonnebank  
WiFi  
Sportschool  
Sauna  
Tennisbaan  
Domotics  
Restaurant op locatie  
Optische vezel

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
verwarmd zwembad  
Room for Pool  
Children`s Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon  
Gas

### Zonorientatie

South West Orientation

### Ligging

Urbanisatie

### Meubilering

Volledig gemeubileerd  
optioneel Furniture

### Beveiliging

Omheind complex  
24 Hour Security

### Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Luxe

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Warme A/C  
Vloerverwarming  
Vloerverwarming Badkamers

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Nieuwbouw

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage