

Tussenverdieping Appartement te koop in Mijas Costa,  
Mijas

395.000 €

Referentie: R4278988 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 28m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 115m<sup>2</sup> Terras: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Zeer groot appartement met 2 slaapkamers - 115m<sup>2</sup> interieur

Exclusieve en privé gated community: geen commerciële verhuur toegestaan.

3 balkons; belangrijkste met golf en uitzicht op zee

Nieuw appartement met superieure afwerkingen: Italiaanse marmeren vloeren, verwarmde badkamervloeren, domoticasysteem, geleide airconditioning, aparte wasruimte, enz.

Gloednieuwe luxe keuken: met Amerikaanse koelkast, vinoteca, inductiekookplaat en plafondafzuiging.

Handige aparte afgesloten wasruimte

Ruime ondergrondse parkeergarage (tweede parkeerplaats optioneel)

Superieure bouwkwaliteit zonder gedeelde muren met burenen.

Luxe complex met groot buitenzwembad, verwarmde indoor spa, buitenkeuken, petanquebaan etc. etc.

Een binnenhuisarchitect is beschikbaar voor alle klanten en verdere aanpassingen, zoals een gashaard, kunnen als optionele extra's worden geïnstalleerd voordat ze intrekken.

Vanwege de verhoogde ligging biedt Castillo del Cerrado een spectaculair uitzicht naast golf, tennis, paddle, bars/restaurants en op slechts 3 km van Miramar/strand. Het is gunstig gelegen tussen Malaga en Marbella, dicht bij het levendige dorp Fuengirola en op slechts 20 minuten van de luchthaven.

Het appartement is voorzien van een ondergrondse parkeerplaats en een ruime berging.

De prijs per m<sup>2</sup> is uiterst concurrerend met units van dezelfde kwaliteit.

## Kenmerken:

### Extra's

Berging  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Inbouwkasten  
Bijkeuken  
Domotics  
Optische vezel

### Uitzicht

Zeezicht  
Weids  
Country Bekeken  
Golf Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
verwarmd zwembad  
binnenzwembad  
Children`s Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater

### CO2 Emission Rating

C

### Zonorientatie

South

### Ligging

Dichtbij zee  
Dichtbij stad  
Eerstelijns golf

### Meubilering

Ongemeubileerd  
optioneel Furniture

### Beveiliging

Omheind complex  
Alarmsysteem  
Deurbel met intercom

### Categorie

Golf  
Luxe  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vloerverwarming Badkamers

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Nieuwbouw

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
private Parking

### Energy Rating

D