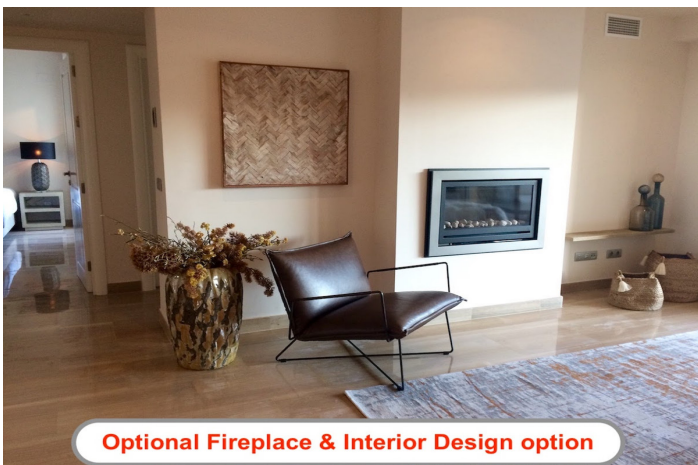


Apartamento Planta Baja en venta en Mijas Costa, Mijas

400.000 €

Referencia: R4040146    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 66m<sup>2</sup>    Construido: 115m<sup>2</sup>    Terraza: 66m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Mijas Costa

Nuevo apartamento muy grande con orientación sur de 2 dormitorios / 2 baños (115 m<sup>2</sup>) en la exclusiva comunidad privada &apos;Castillo del Cerrado&apos;;

El apartamento tiene 2 terrazas grandes y soleadas (43m<sup>2</sup>) con vistas panorámicas al mar, golf y las montañas, y acceso directo al jardín principal.

El apartamento es de alta calidad que incluyen mármol Italiano en todo el piso, calefacción de suelo en los baños, aire acondicionado por conductos, sistema domótica, lavadero separado, etc.

El piso nunca estaba habitada y se puede vender como está (sin cocina) o instalar una cocina de lujo antes la transferencia conforme los deseos del cliente a un coste de €20-35k.

Un diseñador de interiores está disponible para todos los clientes, y se pueden instalar más cambios, como una chimenea de gas, como extras opcionales.

La comunidad privada cuenta con amplias áreas de jardín con una gran piscina exterior y un spa interior de diseño arquitectónico.

Con solo 54 unidades repartidas en 14 edificios, ofrece tranquilidad y privacidad con seguridad de triple nivel y doble control de entrada de video.

No se permiten alquileres de vacaciones comerciales para garantizar la privacidad y el disfrute de calidad para todos los residentes.

Castillo del Cerrado se encuentra en una posición privilegiada con espectaculares vistas al campo de golf, tenis, pádel, bares / restaurantes ya solo 3 km de Miramar / playa. Convenientemente ubicado entre Málaga y Marbella, cerca del animado pueblo de Fuengirola ya solo 20 minutos del aeropuerto.

Apartamento tranquilo en un edificio de pequeña escala con solo 2 unidades por piso y sin paredes compartidas entre apartamentos.

El apartamento cuenta con un aparcamiento subterráneo y un gran trastero.

El precio por m<sup>2</sup> es extremadamente competitivo con unidades de la misma calidad.

## Características:

### Características

Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Domotica  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### CO2 Emission Rating

C

### Orientación

South

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Primera línea de Golf

### Muebles

Sin Amueblar  
Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Portero Automático

### Categoría

Golf  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina No Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado

### Energy Rating

C