

Begane grond appartement te koop in Puerto Banús,
Marbella

4.200.000 €

Referentie: R2768600 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Perceelgrootte: 663m²



Costa del Sol, Puerto Banús

This unique large beachfront garden duplex occupies the front line to the beach only steps away from a private gate onto the promenade in Puerto Banus. The unique property has been sub-divided into 4 separate apartments sharing a common private entry foyer to ideally suit a large extended family or group of friends buying together, or as a rental investment. Each of the apartments has its own title deed, allowing a buyer re-sell any of the properties. Options exist to re-combine the upper or lower 2 apartments, or the entire duplex. Located right on the beachfront in central Puerto Banus, there are two apartments on the ground floor with direct garden access, and two on the first floor with private terraces. All four apartments offer wonderful sea views right on the beachfront, and have their own small kitchens and lounges. There are 2 x 2 bed apartments (145m² each) + 2 x 1 bed apartments (130 m² each) each with their own entrances. 3 underground parking spaces included. The complex also offers a large communal swimming pool and direct beach access. A unique set-up right on the beachfront in Puerto Banus.

Kenmerken:

Extra's

Lift
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Gasten appartement
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecue
Dicht bij moskee
Buurt van een kerk

Uitzicht

Zeezicht
Weids
uitzicht op het strand

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Zonorientatie

South

Ligging

Commerciële omgeving
Dicht bij strand
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Stad
Haven
Jachthaven
Dichtbij jachthaven
Eerste lijn strandontwikkeling

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
More Than One

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investering
Aan zee
Luxe
Bestaande bouw