

Terreno Urbano en venta en Fuengirola, Fuengirola

3.000.000 €

Referencia: R4631323 Terreno: 1.704m²



Costa del Sol, Fuengirola

Parcela de terreno en Fuengirola (Málaga) de forma triangular, con fachada a dos calles muy céntricas, con 1704 m² de superficie.

En su interior existen diversas construcciones:

- Pozo de agua dulce (potable, se analiza con regularidad) legalizado, de tres metros de profundidad y 2,5 metros de diámetro.
- Nave o garaje de +- 250 m² con capacidad para unos 9 vehículos, con vado de entrada legalizado.
- Piscina de 10 m. x 5 m. y 2,5 metros de profundidad y capacidad 100 m³., provista de depuradora.
- Diversos cuartos de servicios anexos a la piscina con un total de unos 65 m² compuestos de: Aseo completo con ducha, 2 cuartos destinados a almacén de hamacas, sombrillas, etc, otro cuarto destinado a las herramientas del jardín y cortadora de césped, espacio destinado a barbacoa y otro espacio destinado a ocio, con Nevera, lavabo y barra.
- Vivienda de unos 280 m², compuesta de 3 dormitorios principales cada uno con su cuarto de baño, todos con ducha, y el dormitorio principal con dos cuartos de baño. Hay un dormitorio con su cuarto de baño, destinado a servicio, actualmente se utiliza como cuarto de plancha y guardar la ropa blanca de la casa (sábanas, toallas, etc.). En total, 6 baños, uno de ellos para visitas.

Hay un trastero anexo donde se ubica la caldera (aeroterminia) para agua caliente y calefacción.

Toda la casa tiene aire acondicionado (splits) (bomba de calor) en todas las habitaciones

Dos porches, el principal de unos 50 m² dando al Jardín, y el otro, de unos 25 m² da a la parte trasera y cocina.

La casa está orientada al sur (mediodía).

- En la parte trasera de la casa, en otra pequeña construcción, se encuentra el tendedero y un aparcamiento con dos plazas y puerta de persiana automática para la entrada y salida de coches, con su autorización de vado.
- El jardín, con una superficie de +-600 m², donde se encuentra la piscina, en él hay más de 25 palmeras, ficus y diversas especies de árboles.

Está todo cubierto de césped (grama), con riego automático.

Provista de Placas Solares Fotovoltaicas

Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Inversion
Con Permiso de Planificación

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Paneles solares fotovoltaicos