

Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía,  
Marbella

580.000 €

Referencia: R4783222    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento de lujo de dos dormitorios con vistas a la piscina en una ubicación privilegiada

Disfrute del lujo de este impresionante apartamento de dos dormitorios y dos baños ubicado dentro de una urbanización exclusiva. Ofrece vistas impresionantes a la piscina y una gran cantidad de comodidades de alta gama, esta residencia está diseñada para aquellos que buscan lo mejor en la vida moderna.

Perfectamente situado cerca de un renombrado casino, este apartamento ofrece una conveniencia sin igual. Está en proximidad a importantes centros comerciales, restaurantes de alta cocina, escuelas de alto nivel y un eficiente transporte público. La ubicación céntrica también brinda fácil acceso a las principales autopistas, facilitando el desplazamiento.

Este lujoso apartamento de dos dormitorios con impresionantes vistas a la piscina personifica la vida moderna. Con sus comodidades de primera clase, entorno seguro y ubicación privilegiada cerca del casino, ofrece una excepcional mezcla de comodidad, conveniencia y elegancia. Ideal para aquellos que buscan un estilo de vida urbano refinado, esta residencia destaca en una urbanización prestigiosa.

**Dormitorio principal:** Espacioso y bellamente decorado, con abundante luz natural y un amplio armario para todas sus necesidades de almacenamiento.

**Segundo dormitorio:** Acogedor e invitatorio, perfecto para invitados, niños u oficina en casa.

**Primer baño:** Convenientemente ubicado, con accesorios modernos, un diseño elegante y una bañera de tamaño completo.

**Segundo baño:** Igualmente elegante, equipado con una ducha a ras de suelo y acabados contemporáneos.

Un espacio de estar y comedor de planta abierta que es a la vez lujoso y cómodo. Grandes ventanales ofrecen impresionantes vistas a la piscina, llenando la habitación de luz natural.

Decorado con mobiliario de alta calidad y decoración contemporánea, proporcionando un entorno sereno y elegante para la relajación y el entretenimiento.

Una cocina gourmet equipada con electrodomésticos de última generación, elegantes encimeras y amplio espacio de almacenamiento en gabinetes. Perfecta para cocinar a diario y organizar cenas.

Una terraza privada con vistas pintorescas al área de la piscina, ideal para relajarse después de un largo día o disfrutar su café matutino.

**Seguridad las 24 horas:** Sistema de seguridad integral y personal garantizando un entorno de vida seguro y protegido para todos los residentes.

**Piscina:** Acceso a una magnífica área de piscina con tumbonas y jardines paisajísticos, perfecta para la relajación y el ocio.

**Canchas de tenis:** Canchas de tenis bien mantenidas disponibles para los residentes, ideales tanto para jugadores recreativos como serios.

Instalaciones de estacionamiento seguro para residentes e invitados.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Pista de Tenis  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
24 Hour Security

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Calefacción Central.

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking en Calle  
More Than One