

# Pareada en venta en Benalmádena, Benalmádena

535.000 €

Referencia: R4622137    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 73m<sup>2</sup>    Construido: 146m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Adosado en esquina con jardín MUY PRIVADO, VISTAS AL MAR y orientación SUR.

Vivienda que los propietarios han reformado haciéndola completamente diferente a las similares de la zona, pudiendo considerarse como una pequeña villa.

A destacar el amplísimo salón con chimenea y grandes ventanales de cristal blindado, desde el que se accede a una acogedora terraza cubierta y al frondoso jardín, una espaciosa cocina bien equipada y luminosa y una fantástica terraza en planta alta donde disfrutar del atardecer y las vistas al mar y a Africa.

Actualmente tiene 2 dormitorios y 2 amplios baños, un vestidor y una sala de costura; pero con poca reforma se pueden recuperar los 4 dormitorios que el diseño en origen tenía.

Cuenta con la ventaja de disponer de una silla salvaescaleras para acceder a la planta alta.

Incluye una plaza de parking en el aparcamiento comunitario.

El complejo es un recinto cerrado con barrera, que dispone de 3 zonas de piscina comunitaria, desde el jardín de esta vivienda hay un camino directo a 2 de ellas.

Ubicado dentro de una urbanización con 24h de seguridad y videovigilancia, y transporte interno para residentes.

A menos de 5 minutos en coche de comercios, acceso a la A-7, de Benalmádena Pueblo, de la estación de tren de Carvajal y de la playa.

Ideal como casa familiar.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Reventa

### Orientación

South

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
24 Hour Security

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Comunitario