

# Ático en venta en The Golden Mile, Marbella

3.295.000 €

Referencia: R4767322    Dormitorios: 2    Construido: 176m<sup>2</sup>    Terraza: 200m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, The Golden Mile

Impresionante ático dúplex con orientación sur en la playa Playa Esmeralda; situado en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. Esta comunidad buscada está cerrada con seguridad 24 horas, piscinas comunitarias, gimnasio y acceso directo a la playa. La propiedad tiene una sala de estar y comedor con acceso a la terraza con increíbles vistas al mar; cocina totalmente equipada; dos dormitorios; dos baños; y un aseo de invitados. Desde la terraza tiene acceso a un gran solárium privado que cuenta con maravillosas vistas de Puerto Banús, el mar y las montañas. La propiedad tiene el potencial de convertirse fácilmente en un apartamento de tres dormitorios. Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente, dos plazas de aparcamiento privado y dos trasteros.

## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Sauna

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

24 Hour Security  
Persianas Eléctricas

### Orientación

South

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Lujo