

Ático Dúplex en venta en Puerto Banús, Marbella

2.300.000 €

Referencia: R4722604 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 145m² Terraza: 50m²



Costa del Sol, Puerto Banús

Ubicado en la prestigiosa urbanización Andalucía del Mar en Puerto Banús, Marbella, este exquisito ático dúplex frente a la playa encarna la vida de lujo en la Costa del Sol. Puerto Banús, conocido como uno de los destinos más glamurosos de Europa, sirve de escenario para esta notable propiedad.

Con múltiples terrazas que ofrecen vistas directas al hermoso mar, esta residencia ofrece un estilo de vida costero incomparable. Con 3 dormitorios y 2 baños, el espacioso interior cuenta con un diseño moderno de planta abierta que se fusiona perfectamente con la atmósfera frente al mar. Recientemente renovado con los más altos estándares, el apartamento presenta tecnología inteligente de vanguardia, asegurando un confort sin igual para sus exigentes residentes.

Este ático ofrece panoramas impresionantes desde ambos pisos y orientaciones, desde el Este hasta el Oeste, inundando los interiores con luz natural durante todo el día. Una terraza de generosas dimensiones invita a la relajación con su acogedora zona chill-out adornada con cómodos sofás y vistas cautivadoras.

Además, la propiedad incluye una amplia plaza de aparcamiento subterráneo y trastero, proporcionando tanto comodidad como seguridad. Sumérjase en el epítome del lujo costero en el corazón de Puerto Banús, donde la sofisticación se encuentra con la serenidad junto al mar. Disfrute de la cercanía a las tiendas, restaurantes y bares más famosos mientras vive en una comunidad cerrada segura las 24 horas del día.

Contáctenos para obtener más información y concertar visitas.

Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Domotica
Cerca de la Mezquita
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Playa
Vistas a Puerto

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Teléfono

Orientación

East
South
West
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Ciudad
Puerto
Marina
Cerca de Marina
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
24 Hour Security
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Frente a la playa
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Cubierto
Párking Comunitario