

# Ático en venta en Benalmádena, Benalmádena

389.000 €

Referencia: R4581466    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 200m<sup>2</sup>    Terraza: 39m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benalmádena

Estupendo ático que destaca por sus increíbles vistas panorámicas.

Cuenta con un hall de entrada, una cocina independiente y completamente equipada, dos dormitorios con armarios empotrados y dos baños, uno de ellos en suite. Además, tiene un salón-comedor muy luminoso que da acceso directo a una terraza de 39m<sup>2</sup>, ideal para relajarse y disfrutar del sol durante todo el año.

El ático también cuenta con un solarium de 60m<sup>2</sup> en la segunda planta, lo que brinda diversas posibilidades de uso.

Todas las estancias son exteriores, lo cual garantiza luz natural en todo momento.

El inmueble está ubicado en un gran recinto privado, con amplias zonas comunes para pasear, dos piscinas y zona infantil. Además, la zona es tranquila y con rápido acceso a todos los servicios necesarios.

En el precio se incluyen dos plazas de parking subterráneas y trastero.

No pierda esta oportunidad y contacte con nosotros para concertar una visita y/o solicitar más información.

Le informamos que los honorarios profesionales de nuestra agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no debe pagar ningún tipo de gastos de gestión o asesoramiento inmobiliario.

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de Octubre, se informa que no están incluidos en el precio los honorarios notariales, registrales, ITP y demás gastos inherentes a la compraventa.

La información proporcionada es orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no se han incorporado.

Le sugerimos que se ponga en contacto con nosotros para obtener la información más reciente y/o confirmar la aquí expuesta.

## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Golf  
Contemporáneo

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de los Bosques

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas