

# Adosada en venta en Atalaya, Estepona

440.000 €

Referencia: R4364218    Dormitorios: 3    Construido: 180m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Atalaya

Encantadora casa adosada ubicada en una pequeña urbanización en Monte Biarritz.

En la entrada, la propiedad dispone de un patio-terraza privado con una mini-piscina (jacuzzi) y dos plazas de parking.

La casa está construida en dos plantas:

- \* la planta baja consiste en un gran salón con posibilidad de hacer un otro dormitorio y con acceso a una terraza, cocina completamente equipada y un aseo
- \* la planta alta dispone de 3 dormitorios dobles, 2 de ellos con acceso a una terraza y 2 baños, uno de ellos en-suite y el otro que sirve para los otros dormitorios.
- \* sótano diáfano, que se puede utilizar como trastero, gimnasio, cine o sitio para pasar tus ratos agradable con amigos.

El complejo residencial dispone de piscina comunitaria muy tranquila.

La distancia a servicios como tiendas y restaurantes es de menos de 1 km, la playa está a 2 km. 3 minutos tiempo de conducción a San Pedro, 10 minutos a Puerto Banús y 15 minutos a Marbella, Estepona o Pueblo de Benahavís. La escuela más cercana (Atalaya College o Isdabe) está a un par de minutos en coche.

En la cercanía también hay varios campos de golf como Atalaya, Guadalmina, El Higueral o El Paraíso.

## Características:

### Características

Terraza Privada

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada

### Orientación

Orientación Sureste

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Climatización

Aire Acondicionado

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

More Than One