

Terreno Rustico en venta en Aloha, Marbella

1.750.000 €

Referencia: R4578184 Terreno: 1.279m<sup>2</sup> Construido: 1.156m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Aloha

Ubicadas en una exclusiva calle sin salida, dos exquisitas parcelas invitan a aquellos con gustos más exigentes a imaginar el epítome de la vida moderna. Estas parcelas meticulosamente seleccionadas, cada una adornada con un cautivador proyecto de villa, ofrecen una fusión incomparable de diseño contemporáneo y comodidades de lujo.

Las villas, que se distinguen por su moderna arquitectura de planta abierta, se alzan orgullosamente en cuatro plantas, culminando en una impresionante terraza en la azotea adornada con un jacuzzi, donde los residentes pueden disfrutar de vistas panorámicas del cielo azul. La comodidad de los ascensores que adornan cada residencia garantiza un acceso perfecto a cada piso, proporcionando un viaje sin esfuerzo a través del epítome de la opulencia.

El corazón de estas extraordinarias villas reside en la planta principal, donde una amplia sala de estar se entrelaza a la perfección con una cocina de última generación. Este espacio luminoso se extiende hacia amplias terrazas orientadas al oeste/suroeste, creando un refugio al aire libre bañado por la calidez del sol, perfecto para momentos de relajación o entretenimiento en medio del telón de fondo de una puesta de sol.

Desde el mirador de las terrazas de la azotea, las vistas parciales del mar cautivan los sentidos, añadiendo una dimensión encantadora a las vistas panorámicas. Sin embargo, el verdadero espectáculo reside en las vistas despejadas que se despliegan debajo, con vistas al prestigioso campo de golf Aloha y al encantador valle de Nueva Andalucía.

La comodidad se convierte en una forma de vida con estas parcelas estratégicamente ubicadas cerca de instituciones estimadas como Nueva Andalucía Aloha College y la Casa Club del Campo de Golf Aloha. Todas las comodidades y necesidades están a tu alcance, fomentando un estilo de vida que combina a la perfección la sofisticación con la practicidad.

Un proyecto completamente detallado, meticulosamente concebido para armonizar con el entorno, acompaña a cada parcela, incluido un desglose de costes transparente. Los vendedores, reconociendo el atractivo único de estas parcelas emparejadas, expresan su preferencia por unir las parcelas con sus respectivos proyectos. Sin embargo, para aquellos con una visión más personalizada, también se amplía la opción de adquirir cada parcela individualmente, con su proyecto a medida.

En estas parcelas y villas, un tapiz de elegancia moderna, vistas incomparables y conveniencia convergen para crear una experiencia de vida exquisita. Abrace el encanto de una vida donde el diseño y la funcionalidad se entrelazan, prometiendo una residencia que trasciende lo ordinario y abraza lo extraordinario. El coste total, incluido el terreno y la construcción terminada, se estima cuidadosamente en unos 5,7 millones por parcela y villa.

## Características:

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Golf

### Jardin

Jardín Privado

### Posición

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

### Aparcamiento

Párking Cubierto

### Piscina

Piscina Privada

### Categoría

Lujo