

Vrijstaande Villa te koop in Atalaya, Estepona

3.195.000 €

Referentie: R4786522 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 990m² Perceelgrootte: 470m² Terras: 50m²



Costa del Sol, Atalaya

Ontdek elegantie en exclusiviteit bij Villa Los Casañeros.

Gelegen in de prestigieuze Atalaya Golf in Benahavís, biedt Villa Los Casañeros een woonervaring... uniek, ongeëvenaard.

Dit onlangs gerenoveerde pand combineert luxe en hedendaags design met adembenemende uitzichten: het groen van de golfbaan (Atalaya Golf & Country Club) en de sprankelende Middellandse Zee.

Villa Los Casañeros ligt in een rustige doodlopende straat op slechts 10 minuten van Puerto Banús en 20 minuten van Marbella, een ideale locatie die exclusiviteit en rust garandeert, terwijl het dicht bij enkele van de beste attracties en voorzieningen van de Costa del Sol ligt. De luchthaven van Malaga ligt op slechts 45 minuten afstand, wat zorgt voor gemakkelijke verbindingen voor zowel binnenlandse als internationale reizen.

Het heeft vijf slaapkamers en vijf badkamers, waaronder de hoofdslaapkamer, die beschikt over een eigen terras met panoramisch uitzicht op zee, evenals een luxe badkamer en kleedkamer.

Zodra u de villa betreedt, is er een ruime en lichte hal met elegante stalen en glazen structuren met uitzicht op de prachtige tuin.

De begane grond biedt een ruime woonkamer en een volledig uitgeruste moderne keuken, evenals een eetkamer grenzend aan de orangerie.

Het buitenleven is net zo indrukwekkend, met een groot privézwembad van 10 x 5 meter, ruime terrassen en een buitenkeuken compleet met bar, koelkasten en een gasbarbecue.

Het zorgvuldig geselecteerde ontwerp omvat eersteklas tuinmeubilair en een innovatief zonnescherm met verlichting, verwarming en nevelsysteem, wat de perfecte omgeving creëert voor entertainment of ontspanning.

Op de kelderverdieping is er een woonkamer met een eigen slaapkamer en badkamer, samen met een gezellige tv-hoek, bar, pooltafel, wijnkelder en fitnessruimte.

Het ontwerp van dit gebied is bedoeld om veel natuurlijk licht binnen te laten, evenals privacy en een gastronomische ervaring.

Villa Los Casañeros is niet zomaar een huis, het is een levensstijl, prachtig ingericht in de MaraVilla Cosmopolitan-stijl en uitgerust met alle denkbare voorzieningen en biedt ook een grote garage.

Dit is Villa Los Casañeros, een waar toevluchtsoord van schoonheid en rust; een uitzonderlijk huis op een van de meest gewilde bestemmingen van Europa!

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Sportschool
Speelzaal
Bijkeuken
Barbecue
Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken
Zwembad
private Pool

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Vakantiehuis
Golf
Bestaande bouw
Modern

Zonorientatie

South

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Eerstelijns golf

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

private Garden
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater