

# Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.495.000 €

Referencia: R4763782    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 1.200m<sup>2</sup>    Construido: 600m<sup>2</sup>    Terraza: 200m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Esta moderna y contemporánea casa está perfectamente situada en primera línea de un campo de golf en uno de los puntos más altos de La Resina, Estepona, en la Costa del Sol. Con una deseable orientación suroeste, ofrece vistas parciales al mar y al campo de golf.

Diseñada elegantemente, la casa fusiona a la perfección las últimas tendencias con el estilo mediterráneo tradicional.

En la planta principal encontrarás techos altos de doble altura y grandes ventanas correderas de suelo a techo que dan a una terraza de dos niveles con entarimado.

En la planta superior se encuentra la suite principal con su propia terraza que mira hacia el horizonte.

En la planta inferior tenemos los otros tres dormitorios que se abren a una piscina con una cascada de rocas única.

La ubicación es ideal, con escuelas y áreas comerciales cercanas, y una docena de campos de golf de primera clase en las proximidades. El centro y el puerto deportivo de Estepona están a solo un corto trayecto en coche, y la propiedad está bien conectada con Puerto Banús, Marbella y los aeropuertos de Málaga y Gibraltar.

En los últimos años, Estepona ha florecido con impresionantes desarrollos de lujo modernos e infraestructura. Como uno de los destinos más consolidados, ofrece todo lo que los compradores de viviendas necesitan, ya sea que busquen un estilo de vida lujoso o una excelente oportunidad de inversión.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

South  
West  
Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
More Than One