

Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

8.800.000 €

Referencia: R4564345 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 2.563m² Construido: 1.257m² Terraza: 440m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Presentamos una nueva y exquisita villa en pleno proceso de renovación integral en el prestigioso barrio Las Brisas de Nueva Andalucía, Marbella. Esta impresionante villa de 900 m² está situada en una extensa parcela de 2560 m², que ofrece total privacidad y está rodeada de un jardín meticulosamente cuidado de una belleza excepcional.

Distribuida en tres plantas, la villa cuenta con un amplio sótano de más de 250 m² y una impresionante altura de techo de 3 metros, lo que proporciona un espacio abundante para instalaciones de entretenimiento y ocio. Entre sus destacadas características se encuentran un espacioso garaje equipado con una plataforma giratoria para vehículos, un lujoso spa con sauna y baño de vapor, un gimnasio interior de última generación y una sala de cine en casa, todos con acceso directo al magnífico jardín.

La propiedad también conserva elementos tradicionales, como un encantador patio, una ducha al aire libre con vistas cautivadoras al campo de golf y tres salas de estar separadas para diversas opciones de entretenimiento. Los planos detallados de la planta están disponibles, y la finalización de la villa está programada para el verano de 2024. Esta es una oportunidad verdaderamente excepcional para poseer una de las villas más exquisitas de Marbella.

Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Categoría

Lujo

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma

Climatización

Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado