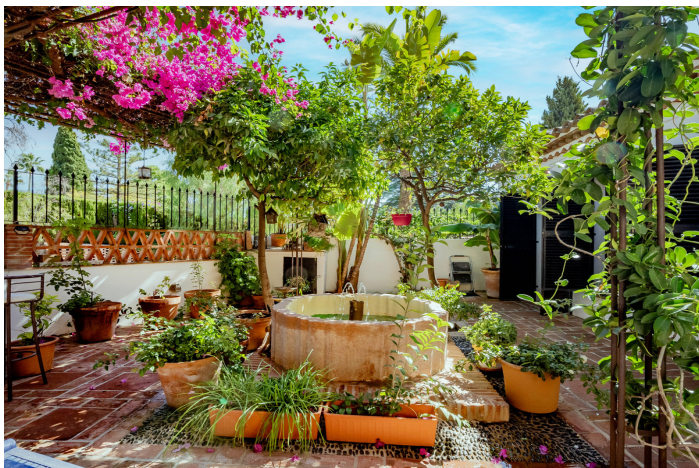


# Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

1.499.000 €

Referencia: R4639231    Dormitorios: 5    Terreno: 721m<sup>2</sup>    Construido: 376m<sup>2</sup>    Terraza: 27m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

¡La casa que desprende encanto y elegancia!

Esta impresionante propiedad ya está disponible para la venta y ofrece una increíble oportunidad de establecerse en un vecindario extraordinario. Con su ubicación privilegiada y características deseables, esta casa está lista para ser el telón de fondo perfecto para su nuevo capítulo. Diseñada desde el principio por el famoso arquitecto de Marbella, Francisco Guillén, como nido para él y su familia, hoy la Villa sirve como residencia y lugar de vacaciones para la familia de un prestigioso médico.

Entra y prepárate para sorprenderte con la amplitud de esta casa. Con 5 dormitorios y 4 baños, hay mucho espacio para que todos disfruten de su propio santuario personal. El plano de planta abierta fluye sin esfuerzo de una habitación a otra, creando una armonía perfecta entre los espacios habitables.

Uno de los aspectos más destacados de esta casa es la acogedora chimenea, perfecta para esas frías noches de invierno en las que solo quieres relajarte con un buen libro. Imagínese relajándose frente a su cálido resplandor mientras crea recuerdos duraderos con sus seres queridos.

La zona al aire libre es igualmente encantadora y cuenta con una terraza donde podrá disfrutar del sol o celebrar agradables reuniones con amigos. Y para todos los maestros de la parrilla, un área exclusiva para barbacoas espera sus aventuras culinarias. Ya sea saboreando deliciosas comidas al aire libre o simplemente disfrutando de la refrescante brisa, esta propiedad ofrece todo lo que necesita para disfrutar del placer al aire libre.

Situada en un barrio muy solicitado, esta casa ofrece comodidad en su máxima expresión. Los servicios cercanos, como centros comerciales, parques y escuelas, están a poca distancia, lo que garantiza que todo lo que necesita esté al alcance de la mano.

No pierda esta extraordinaria oportunidad de hacer de este su hogar para siempre. Programe una visita hoy y deje volar su imaginación con las infinitas posibilidades que esta propiedad tiene para ofrecer.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Barbacoa

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Párking Privado

### Orientación

South

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado